

UNIVERSIDAD CATÓLICA SANTO TORIBIO DE MOGROVEJO
FACULTAD DE INGENIERÍA
ESCUELA DE ARQUITECTURA



**REGENERACIÓN URBANA Y ARTICULACIÓN DE ESPACIOS
PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS EN SALLIQUE: UN ENFOQUE
INTEGRAL PARA UN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE**

**TESIS PARA OPTAR EL TÍTULO DE
ARQUITECTO**

AUTOR

Paulina Celenia Garcia Gonzales

ASESOR

Raúl Gálvez Tirado

<https://orcid.org/0000-0003-4003-9826>

Chiclayo, 2023

**Regeneración urbana y articulación de espacios públicos y equipamientos
en Sallique: un enfoque integral para un desarrollo urbano sostenible**

PRESENTADA POR
Paulina Celenia Garcia Gonzales

A la Facultad de Ingeniería de la
Universidad Católica Santo Toribio de Mogrovejo
para optar el título de

ARQUITECTO

APROBADA POR

Yvan Paul Guerrero Samame
PRESIDENTE

Cesar Fernando Jimenes Zuloeta
SECRETARIO

Raúl Gálvez Tirado
VOCAL

Dedicatoria

Dedico mi investigación a las siguientes personas que han sido fundamentales en mi camino académico y personal:

A mi madre, el gran amor de mi vida y mi mayor apoyo durante esta etapa universitaria. Su amor incondicional, sus palabras de aliento y su dedicación incansable me han inspirado a perseguir mis sueños y superar cualquier obstáculo.

A Dios Padre, mi guía supremo en todas mis decisiones. Su presencia en mi vida ha sido un faro de luz, brindándome sabiduría y fortaleza para enfrentar los desafíos que he encontrado en este viaje académico.

A mi padre, quien ha sido un sostén financiero invaluable. Su apoyo económico ha permitido que pueda concentrarme en mis estudios para enfrentar los desafíos que he encontrado en este viaje académico.

A mis hermanos, por su confianza y paciencia y paciencia. Han sido testigos de mi dedicación y esfuerzo constante, y su apoyo moral y comprensión me han dado fuerzas en los momentos difíciles.

A todas estas personas, les dedico este logro académico, con un profundo agradecimiento por su amor y sacrificio.

Agradecimientos

Agradezco sinceramente a las personas e influencias que han sido fundamentales en mi trayectoria académica, y deseo expresar mi gratitud de la siguiente manera:

En primer lugar, deseo agradecer a Dios por haberme guiado hacia el camino correcto y por brindarme la fuerza y la determinación necesarias para superar los desafíos que se presentaron en mi camino.

Agradezco de manera especial a mi familia por su constante apoyo, consejos y enseñanzas a lo largo de cada etapa de mi vida. Su amor incondicional y su respaldo inquebrantable han sido un pilar fundamental en mi crecimiento personal y académico.

Quiero agradecer también a mis amigas y a mi hermana por haber estado presentes en todos mis momentos, tanto los difíciles como los exitosos. Su amistad y apoyo incondicional me han brindado fortaleza y motivación cuando más los necesitaba.

No puedo dejar de mencionar mi gratitud hacia todos los docentes y asesores que han dejado una huella significativa en mi formación académica. Su dedicación, conocimientos y orientación me han enseñado la importancia de la perseverancia y me han inspirado a superar obstáculos para convertirme en la profesional que aspiro ser.

GARCIA GONZALES PAULINA CELENIA

INFORME DE ORIGINALIDAD

21 %	21 %	4 %	6 %
INDICE DE SIMILITUD	FUENTES DE INTERNET	PUBLICACIONES	TRABAJOS DEL ESTUDIANTE

FUENTES PRIMARIAS

1	tesis.usat.edu.pe Fuente de Internet	7 %
2	hdl.handle.net Fuente de Internet	6 %
3	tesis.ucsm.edu.pe Fuente de Internet	1 %
4	Submitted to Universidad Cesar Vallejo Trabajo del estudiante	<1 %
5	repositorio.ucv.edu.pe Fuente de Internet	<1 %
6	www.saber.ula.ve Fuente de Internet	<1 %
7	tr-ex.me Fuente de Internet	<1 %
8	morano-champohouston.blogspot.com Fuente de Internet	<1 %
9	prezi.com Fuente de Internet	<1 %

Índice

Resumen	7
Abstract	8
Introducción.....	9
Revisión de literatura.....	12
Materiales y métodos	15
Resultados y discusión	17
Conclusiones	31
Recomendaciones	32
Referencias.....	33
Anexos	35

Resumen

La problemática de la desarticulación urbana representa un desafío significativo que afecta a las ciudades, siendo su principal causa la carencia de una planificación urbana. Esta situación conduce a la degradación y el abandono de áreas urbanas. El propósito central de este estudio radica específicamente en los espacios públicos y los equipamientos que se encuentran en estado de desarticulación. Esta falta de articulación obstaculiza la socialización y se traduce en un uso limitado, así como en una carencia de sentido de pertenencia por parte de los habitantes de la ciudad. El objetivo principal de la investigación consiste en proponer un enfoque integral de desarrollo urbano que promueva la regeneración como una estrategia fundamental para revitalizar y fortalecer la interconexión entre los espacios públicos y equipamientos urbanos. Este estudio empleó un enfoque metodológico mixto, con un análisis cualitativo como un muestreo de diez espacios públicos y ocho equipamientos en la ciudad de Sallique. Los resultados obtenidos en el transcurso de la investigación arrojaron evidencia concluyente sobre la existencia de desarticulación urbana en la ciudad. A partir de estos hallazgos, la propuesta desarrollada se fundamenta en una serie de estrategias y enfoques destinados a atenuar el impacto negativo de la desarticulación urbana, fomentando la integración, la conexión, el intercambio y la comunicación entre los ciudadanos. El objetivo final es lograr una nueva perspectiva y una ocupación sostenible de los espacios públicos en toda la ciudad, contribuyendo así a la mejora de la calidad de vida urbana y la revitalización de áreas degradadas.

Palabras claves: Desarticulación urbana, Espacio público, Regeneración Urbana

Abstract

The problem of urban dislocation represents a significant challenge affecting cities, its main cause being the lack of urban planning. This situation leads to the degradation and abandonment of urban areas. The central purpose of this study lies specifically in the public spaces and equipment that are in a state of disarticulation. This lack of articulation hinders socialization and results in limited use, as well as a lack of sense of belonging on the part of the city's inhabitants. The main objective of the research is to propose a comprehensive approach to urban development that promotes regeneration as a fundamental strategy to revitalize and strengthen the interconnection between public spaces and urban facilities. This study employed a mixed methodological approach, with a qualitative analysis such as a sampling of ten public spaces and eight facilities in the city of Sallique. The results obtained in the course of the investigation provided conclusive evidence on the existence of urban dislocation in the city. Based on these findings, the proposal developed is based on a series of strategies and approaches aimed at mitigating the negative impact of urban disarticulation, promoting integration, connection, exchange and communication among citizens. The ultimate goal is to achieve a new perspective and a sustainable occupation of public spaces throughout the city, thus contributing to the improvement of urban quality of life and the revitalization of degraded areas.

Keywords: Urban disarticulation, public space, Urban regeneration

Introducción

Desde la década de 1970, se ha evidenciado la necesidad imperante de abordar los significativos déficits y las deficiencias urbanas que han impulsado transformaciones sustanciales en los territorios urbanos. Uno de los desafíos preeminentes que afecta a las ciudades es la desarticulación urbana, la cual es resultado directo de la carencia de planificación urbana adecuada. Este problema conlleva a la degradación y el abandono de áreas urbanas, lo que, a su vez, obstaculiza la socialización en espacios públicos y equipamientos urbanos. Este fenómeno se manifiesta de manera más notoria en la escasa utilización de estos espacios y en la falta de un sentimiento arraigado de pertenencia por parte de los ciudadanos (Moreno, 2018).

La experiencia de diversas ciudades europeas, como París y Barcelona, ha sido testigo de un crecimiento desproporcionado tanto en términos funcionales como físicos en las zonas urbanas, lo que ha resultado en una degradación del entorno ambiental y el deterioro de los espacios públicos y equipamientos. A partir de la década de los 80, se ha observado un creciente interés en la revitalización de los espacios públicos como una forma de abordar estos déficits, lo que ha dado lugar a mejoras en aspectos ambientales, económicos y una mayor cohesión social. Para lograr estos avances, se han propuesto diversos métodos e instrumentos que fomentan la regeneración urbana en múltiples ciudades, impulsando así el desarrollo sostenible (Lluch, 2020).

En contraste, las ciudades de América Latina han experimentado notables cambios en las tendencias demográficas en tiempos recientes. Estas ciudades han pasado de seguir una tendencia tradicional de desarrollo urbano a una orientación más endógena y centralizada. El rápido crecimiento poblacional y las altas tasas de urbanización indican que, para el año 2023, se espera un aumento del 60 % de la población urbana, que se proyecta llegar al 70 % para el año 2050. Esto ha llevado a un incremento de la pobreza y la desigualdad en estas ciudades, lo que ha sido denominado como "La Ciudad Desigual" (Guardia et al., 2019). Este concepto hace hincapié en los procesos desarticulados en la ciudad, resultado de un crecimiento urbano caótico y desorganizado que ha llevado a una falta de funcionamiento adecuado de los espacios públicos. Como consecuencia, las ciudades han perdido su habitabilidad y su identidad, dando lugar a la proliferación de la informalidad y la inseguridad.

Específicamente en el caso de Perú y otros países latinoamericanos, se observa que una mala planificación urbana a corto plazo ha generado un crecimiento urbano excesivo y disperso. A medida que la ciudad crece, la ocupación de los habitantes se extiende a áreas peligrosas y desaconsejables, lo que resulta en vacíos urbanos vulnerables que propician la inseguridad. Además, la participación ciudadana se ha visto disminuida, lo que afecta negativamente tanto el desarrollo de actividades como el crecimiento humano en estas áreas urbanas. La vulnerabilidad es una amenaza inminente, mientras que el uso del vehículo ha ganado prioridad (Lluch, 2020).

Un tema central en el debate internacional es el crecimiento proyectado de la población urbana, que se espera que se duplique para el año 2050, convirtiendo la urbanización en la tendencia más transformadora del siglo XXI (Naciones Unidas, 2017). La Agenda 2030 de las Naciones Unidas, que consta de 17 Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), incluye el punto 11, "Ciudades y Comunidades Sostenibles", que subraya la importancia de lograr ciudades inclusivas, seguras, resilientes y sostenibles para el año 2030. En este contexto, las áreas verdes urbanas se destacan como un elemento que conecta lo ecológico y lo social.

Actualmente, se han establecido diversos estándares en relación a la cantidad de metros cuadrados de espacios públicos y áreas verdes por habitante. La Organización Mundial de la Salud (OMS-Hábitat, 2015) recomienda un mínimo de 9 metros cuadrados de áreas verdes por habitante, un estándar que no se refleja a nivel nacional en muchos lugares. Según un análisis del Ministerio del Ambiente (MINAM) realizado en los años 2010-2014 en la provincia de Lima, el 77 % de los distritos no cumplían con la cantidad mínima recomendada, y el 67 % del país tenía menos de 1 metro cuadrado por habitante. Estas cifras subrayan la necesidad de abordar la falta de planificación urbana y la escasez de espacios públicos en muchas áreas urbanas (INEI).

Este estudio se centra en la ciudad de Sallique, ubicada en la región de Cajamarca y geográficamente en la provincia de Jaén. Esta área enfrenta desafíos específicos relacionados con la falta de reconocimiento de la regeneración urbana en las decisiones de planificación urbana. La voz de la población ha sido subestimada, y las opiniones de gobernantes y profesionales han predominado en la toma de decisiones. Esta situación se refleja en el estado actual de los espacios y servicios públicos, que abarcan un desarrollo urbano que se basa en la promoción de la regeneración como una estrategia esencial en el distrito de Sallique.

En este contexto, se busca redefinir los espacios públicos como elementos integradores, conectores y ordenadores de la ciudad. Esto implica la creación de espacios vivos y multifuncionales que estén en armonía con la naturaleza, lo que, a su vez, contribuye a la preservación del ecosistema en el entorno urbano. Además de los beneficios ambientales, este enfoque tiene un impacto económico positivo al generar empleos para la población local.

Los motivos que nos llevan a emprender esta investigación son altamente relevantes y pertinentes, ya que se centran en mejorar el bienestar urbano de los ciudadanos y en otorgar prioridad a las necesidades y actividades de estos sobre las de los vehículos. Se busca abordar el caos urbano que ha afectado a la ciudad debido a la ausencia de una red de espacios públicos y equipamientos que beneficien a la comunidad. Además, se aspira a lograr una integración y activación que coexistan en perfecta armonía.

Para abordar la problemática actual, se plantea la siguiente pregunta de investigación: ¿Cómo podemos lograr la conexión efectiva de los espacios públicos y equipamientos en la ciudad de Sallique? En respuesta a esta interrogante, nuestra investigación se ha propuesto los siguientes objetivos específicos:

Realizar un diagnóstico exhaustivo de la situación actual de los espacios públicos y equipamientos en Sallique con el fin de identificar las causas subyacentes de la desarticulación urbana.

Analizar de manera detallada las estrategias y soluciones viables que puedan prevenir la desarticulación de los espacios públicos y equipamientos en la ciudad, tomando en cuenta aspectos de sostenibilidad y calidad de vida urbana.

Proponer un plan integral que establezca una red interconectada para la articulación de los espacios públicos y equipamientos actualmente desarticulados en Sallique, promoviendo así un desarrollo urbano más sostenible y cohesivo.

Este estudio representa un esfuerzo significativo para abordar la desarticulación urbana en Sallique y, en última instancia, mejorar la calidad de vida de sus habitantes. A través de la investigación y la implementación de soluciones efectivas, aspiramos a convertir a Sallique en

un ejemplo de desarrollo urbano sostenible y una ciudad que priorice a sus ciudadanos y su bienestar en el corazón de su planificación urbana.

Revisión de literatura

En esta sección de la tesis, se presentan las dos variables de estudio utilizadas en la investigación. En primer lugar, se aborda el tema de la desarticulación urbana y, en segundo lugar, se exploran las estrategias regenerativas para los espacios públicos y equipamientos. Respecto a la desarticulación urbana, se han revisado investigaciones relacionadas no solo con el problema en sí, sino también con los procesos y soluciones propuestos por los autores en sus estudios.

El campo del urbanismo abarca diversas condiciones, aspectos y circunstancias de un área en particular, que, en conjunto, reflejan su dinamismo y funcionamiento. Esto implica una amplia variedad de escenarios de estructuras urbanísticas, procesos de desarrollo y dinámicas territoriales, económicas, sociales y políticas, que contribuyen a una mejor comprensión de la ciudad, sus problemas y las posibles soluciones que se plantean (Viera, 2022).

Para lograr un desarrollo urbano exitoso, es fundamental prestar mayor atención a la memoria histórica, ya que permite obtener una visión más clara de la realidad, la identidad y el contexto cultural de la ciudad, lo cual es fundamental para un enfoque más realista (Poete, 2011). La información histórica de un espacio resulta útil para compararla con la realidad y someterlo a modelos de referencia que promuevan un futuro prometedor y respalden la toma de decisiones. De este modo, se obtiene una visión integral de los tratamientos urbanísticos y se entienden mejor las intervenciones en todos los aspectos de la vida urbana y las oportunidades de desarrollo que se presentan.

En la actualidad, es evidente que el crecimiento urbano y las transformaciones espaciales y sociales asociadas a él han seguido una dinámica inadecuada de planificación urbana, lo que ha llevado a que algunas áreas urbanas se degraden en lugar de desarrollarse de manera sostenible, especialmente en lo que respecta a los espacios públicos. Estas transformaciones son el resultado de diversos desafíos urbanos, como la falta de evaluación e investigación basada en factores determinantes para una buena gestión del crecimiento urbano, la implementación deficiente de políticas de desarrollo y la falta de instrumentos y mecanismos para la

planificación urbana integrada. Todos estos problemas han generado, como aspecto crítico, la desarticulación de la estructura urbana (García y Núñez, 2017).

En este contexto, la desarticulación urbana se manifiesta en la falta de reconocimiento y capacidad de relación con los equipamientos o usos públicos, lo que ocasiona una pérdida de flujos entre ellos y provoca la pérdida de identidad, estructura urbana y desarrollo local de la ciudad. El acelerado crecimiento de la expansión urbana en territorios no planificados genera problemas que desafían a los territorios y sociedades a adaptarse a estos cambios inmersivos (Romero, 2017). La edificación de ciudades sin una estructura clara y la falta de nitidez en su imagen crean confusión a nivel social, lo que conduce a la desarticulación de espacios y a la falta de legibilidad del entorno (Gonzales & Gonzales, 2020).

Es fundamental identificar y comprender la influencia de los elementos y el tipo de desarticulación presente en los entornos urbanos, tanto en la dinámica de los edificios y su relación con la ciudad, como en la desarticulación funcional, económica, productiva e histórica. Es importante desarrollar herramientas que permitan una solución sostenible para evitar el desgaste urbano y comprender el valor de los espacios públicos para aprovechar su potencial. (Cordona & Naranjo, 2020; Perilla, 2020)

Además, la reubicación de la población en desarrollos suburbanos ha generado el deterioro urbano y la aparición de espacios públicos en condiciones precarias. Identificar los factores que contribuyen a la creación de un vecindario sostenible y centrarse en cualidades urbanas como las redes integradas y las calles transitables, los espacios públicos abiertos y verdes, y la regeneración del antiguo tejido urbano puede revertir esta tendencia de decadencia y devolver los centros urbanos a las personas (Ahmad et al., 2022; Alberti et al., 2022).

Cabe destacar, también, la sostenibilidad de los espacios urbanos requiere de una integración adecuada. La investigación de Enrique Relloso, por ejemplo, proporciona una perspectiva de sostenibilidad a través de la tipología de los centros integrados, lo que permite comprender el contexto de manera más clara y contribuir al desarrollo de la ciudad, promoviendo su articulación e integración con áreas menos accesibles y críticas (Relloso, 2018). También se han explorado diferentes estrategias para recuperar espacios públicos deteriorados, enfatizando la importancia de la participación de la comunidad para garantizar la sostenibilidad de estas intervenciones (Jiménez & Gomez, 2020).

Ruiz Y Rubio, (2021) proponen soluciones y estrategias de diseño, reconfiguración y regeneración de territorios urbanos para mejorar sus deficiencias y reducir la expansión urbana. Estas estrategias se agrupan en categorías como la estructura ecológica, social, económica, la infraestructura funcional y los servicios, y permiten comprender mejor la realidad del área, promoviendo su articulación e integración con puntos críticos y menos accesibles, impulsando nuevas actividades sociales en espacios confortables y seguros (Escribano et al., 2020).

La mejora de la vitalidad de los espacios urbanos y la infraestructura que los rodea son elementos fundamentales para el desarrollo de la estructura espacial urbana y la renovación de los espacios. Estos elementos dirigen la dinámica urbana y las relaciones que se establecen con los habitantes, y se reflejan en las calles, plazas o parques, por lo que son esenciales para optimizar el espacio urbano (Mollogon et al., 2021). Además, es fundamental considerar la movilidad, el espacio público y el uso del suelo como ejes estructurales en las estrategias de intervención urbana (Sanches, et al., 2019).

La movilidad es una prioridad para el desarrollo urbano, ya que está relacionada con la forma en que las personas se desplazan por la ciudad y se conectan con los espacios públicos. Los espacios públicos funcionan como componentes clave para la calidad de vida de los habitantes, ya que reflejan si la ciudad ofrece un entorno propicio para la convivencia y el bienestar (Montenegro, 2020). Sin embargo, en ocasiones, las ciudades están diseñadas para favorecer la circulación de vehículos, lo que genera una estructura urbana desarticulada, obsolescencia en las edificaciones, cambios de uso del suelo y la pérdida de espacios públicos (Serrano, 2018).

En este sentido, es fundamental abordar la problemática de la desarticulación urbana y promover la regeneración de espacios públicos y equipamientos. Diversos estudios han demostrado que la creación de espacios públicos bien conectados y la revitalización de la infraestructura urbana pueden contribuir a mejorar la habitabilidad de las ciudades (McAslan, 2017; Martínez & Leon, 2020). Estos espacios públicos deben ser diseñados considerando la accesibilidad, la movilidad peatonal y la integración con el entorno, de modo que fomenten la identidad, la cohesión social y las interacciones entre las personas y su entorno físico (Bermudez, 2018; Medina, 2020).

Asimismo, se ha destacado la importancia de la infraestructura verde y la creación de áreas naturales y espacios verdes en las ciudades. Estos espacios no solo contribuyen a la salud y el bienestar de los ciudadanos, sino que también contrarrestan la desarticulación urbana al preservar y revalorizar los espacios de valor ambiental, cultural y visual (Zoricich, 2019; Xanet et al., 2022) Además, se ha evidenciado que la regeneración de los espacios urbanos requiere la participación activa de la comunidad, ya que esto garantiza la sostenibilidad de las intervenciones y promueve un sentido de pertenencia y apropiación del espacio público (García, 2020 ; Jiméñez & Gomez, 2020).

Por último, es fundamental considerar los aspectos sociales y culturales en el diseño y la planificación de los espacios públicos. La Teoría de la Escala Amable propone estrategias para crear espacios públicos de alta calidad que respondan a las necesidades de la comunidad y promuevan la igualdad y la sostenibilidad (Medina, 2020).

Asimismo, se ha destacado la importancia de la transitabilidad y la relación entre los individuos y el entorno en la configuración de los espacios urbanos, enfatizando que el espacio público es un reflejo de las relaciones sociales y la colectividad de la ciudad (Claudio & Valerio, 2020; Ramírez, S.f.)

Materiales y métodos

La presente investigación tiene como finalidad abordar soluciones a problemas específicos en el lugar de estudio, por lo que se clasifica como una investigación aplicada. Se realizó una revisión de bases teóricas de autores relevantes en el tema investigado, utilizando referentes de la realidad accesibles y buscando mejoras. El enfoque utilizado es mixto, aprovechando tanto enfoques cualitativos como cuantitativos para recopilar y analizar la información de manera integral (Cueto, 2020). Este enfoque se aplicó con el objetivo de lograr un mayor entendimiento y riqueza interpretativa. La población de estudio para esta investigación es la ciudad de Sallique.

El enfoque cualitativo se basa en la exploración e investigación para realizar un análisis y llegar a conclusiones relacionadas con los espacios seguros, inclusivos, accesibles, verdes y de calidad que cumplan con los estándares establecidos por las Naciones Unidas (2017). Se busca comprender la situación de los espacios públicos y equipamientos como zonas multifuncionales para la interacción social, la inclusión, la salud y el bienestar humano. El enfoque utilizado tiene un alcance explicativo basado en los métodos empleados (Ludeña, Puente, Valdivia, 2017), ya que se justifican las causas y características de la ciudad. El diseño de investigación es no experimental, transversal y correlacional. Es no experimental porque no se manipulan

deliberadamente variables, sino que se analizan y estudian los hechos reales después de que han ocurrido. Es transversal porque se investigó la realidad de los hechos y fenómenos durante un período y tiempo determinados. Por último, es correlacional, ya que implica describir y evaluar la persistencia de las relaciones entre las variables que intervienen en el fenómeno, lo que nos permite comprender cómo interactúan las variables al conocer el comportamiento de las otras relaciones.

La población seleccionada para este estudio fue la totalidad de los espacios públicos y equipamientos de la ciudad de Sallique. Se establecieron parámetros para su selección y determinación de la muestra. Por conveniencia, se incluyeron todos los espacios verdes públicos existentes, que suman un total de 10, los cuales actualmente se encuentran en estado de abandono y deterioro, excepto el parque principal que se encuentra en buenas condiciones.

El estudio se dividió en dos grandes variables principales: desarticulación y estrategias regenerativas para los espacios públicos y equipamientos. Para llevar a cabo esta investigación, se utilizaron técnicas e instrumentos de análisis y observación documental. Entre estos se incluyen cartografías, fichas de análisis fotográficos y revisiones bibliográficas. Estas herramientas e instrumentos se aplicaron en indicadores específicos y se organizaron de manera coherente en función de los objetivos específicos del estudio. Esta organización metodológica facilitó el proceso de búsqueda, la operacionalización de las variables y aplicación de las respectivas herramientas, las cuales fueron validadas previamente por expertos en el tema.

Primera Fase: En esta fase inicial, se llevó a cabo un análisis detallado de la situación actual de los espacios públicos y equipamientos para determinar el origen de la desarticulación urbana en la ciudad de Sallique. Se consideraron aspectos como la expansión urbana, movilidad, espacios públicos, equipamiento, servicios, estructura económica, radios de influencia y peligros naturales e inducidos por la actividad humana. Para recopilar y analizar esta información, se utilizaron cartografías, análisis documental y fichas de análisis gráficos. Estos instrumentos permitieron contrastar información gráfica y descriptiva, y se ordenaron los datos recopilados mediante una superposición de capas para obtener información específica sobre el lugar.

Segunda Fase: En esta fase, se analizaron estrategias y soluciones para evitar la desarticulación de los espacios públicos y equipamientos. Se consideraron seis escenarios de

referencia con problemáticas similares y estrategias de intervención urbana para combatir la desarticulación de los espacios urbanos. Estos escenarios fueron analizados en términos de problemática, solución y resultado, y se estructuraron en tres aspectos que abordaron los aspectos diagnosticados. Estas agrupaciones estratégicas se enfocaron en la infraestructura, los espacios verdes, la habitabilidad, la movilidad, los servicios, la biodiversidad, el metabolismo urbano, las oportunidades de inserción y el contexto económico integral. Para realizar este análisis, se utilizó la técnica de análisis documental y se revisaron revistas especializadas, lo que permitió un análisis detallado y una comparación de información gráfica y descriptiva. Los datos recopilados se organizaron mediante una superposición de capas para obtener información específica del lugar.

Tercera Fase: Por último, se propone una red para reconectar los espacios públicos y equipamientos desarticulados, complementada con intervenciones puntuales. Este enfoque se basó en un diagnóstico previo, estudios y referentes que promueven la coherencia sostenible y plantean las mejores alternativas para la regeneración urbana

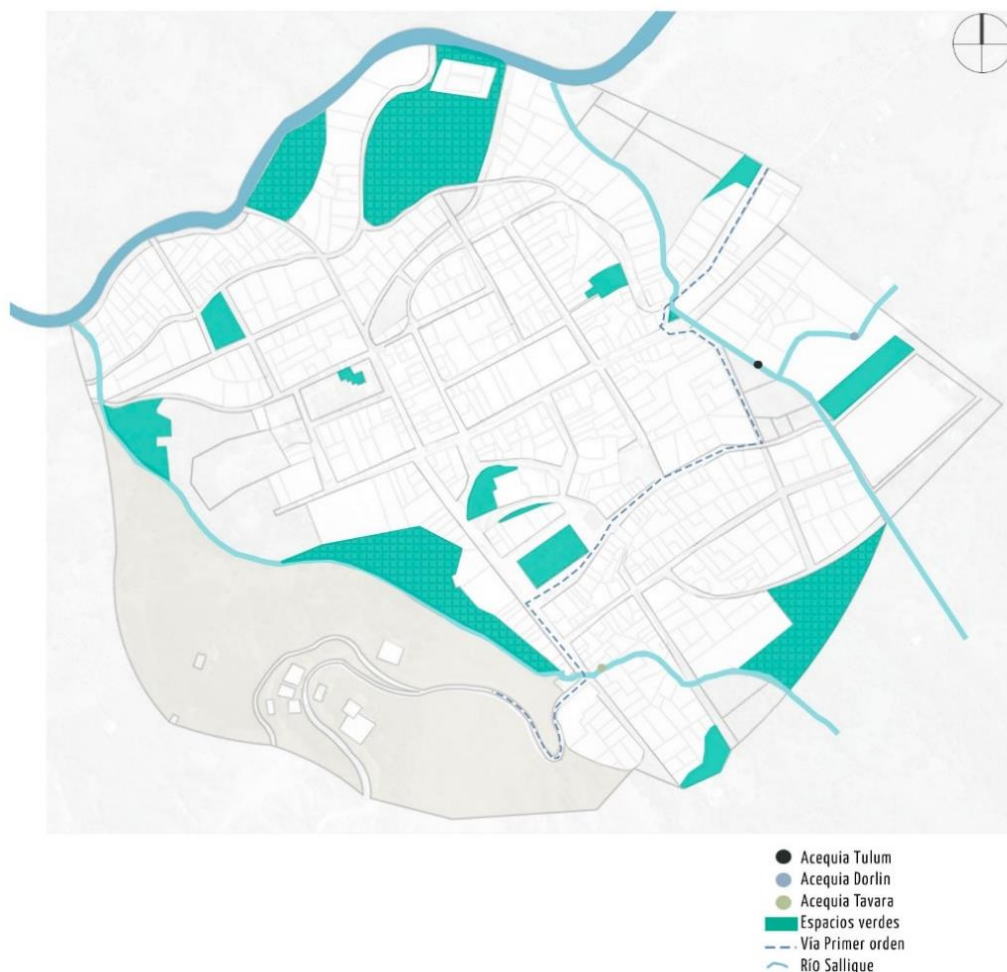
Resultados y discusión

Primera Fase: Diagnóstico de la situación actual de los espacios públicos y equipamientos para determinar el origen de la desarticulación urbana en la ciudad de Sallique.

En la medida en que la ciudad de Sallique ha experimentado un desarrollo, los espacios públicos, como parques y plazas, han sufrido transformaciones que los han convertido en una parte reducida del entorno construido. Estos espacios se encuentran dispersos, lo que crea un desequilibrio y una falta de conexión con el entorno. Además, las manzanas, calles y recursos naturales, como las acequias fragmentan los sectores Norte y Sur del centro histórico de la ciudad. La acequia Sallique divide el sector noreste del centro histórico, mostrándose como un elemento desarticulador. Lo mismo ocurre con la acequia Tulum, ubicada en el sur, que atraviesa una manzana, dividiéndola por completo y generando un peligro de inundación. Estos elementos naturales atraviesan y bordean gran parte de la ciudad sin generar espacios de transición colectiva que ayuden a mantener la continuidad de la trama urbana. Además, las manzanas de gran tamaño generan una trama reticular sin continuidad ni orden en su planteamiento urbano, lo que resulta en calles dispersas, irregulares y sin conexiones.

Imagen 01

Elementos desarticulados



Nota: Elaboración propia

Según Cifuentes (2019), el acelerado crecimiento urbano ha llevado a la ciudad a expandirse de manera espontánea y arbitraria hacia la periferia, lo que provoca una desconexión y fragmentación en la trama urbana. Rocha (2020) menciona que cuando la planificación urbana carece de conexión, los elementos naturales determinantes de la ciudad se presentan como partes discontinuas sin ninguna relación, como las acequias Sallique y Tulum, lo que conduce a la fragmentación del tejido urbano y separa el entorno natural de lo construido, ocasionando desarticulación y dificultades en la consolidación del territorio.

En cuanto a la movilidad urbana, el 70.9% de las vías urbanas son locales y el 12.43% son vías principales. La vía interdistrital Sallique conecta diferentes centros poblados, además de Jaén y Chiclayo.

En la ciudad hay una variedad de tipos de vías que presentan diferencias entre sí. En total, existen 5 tipos de vías urbanas que permiten el tránsito de vehículos. Estas vías se dividen en dos categorías: pavimentadas y no pavimentadas.

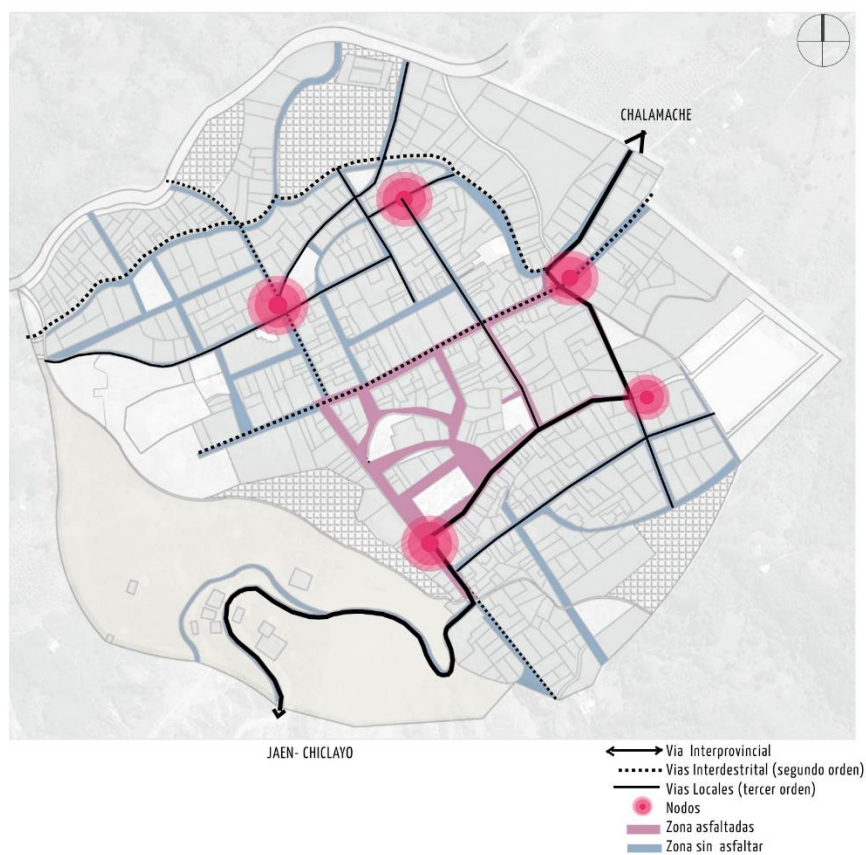
Las vías pavimentadas se extienden en un tramo de 20 km en el centro de la ciudad, mientras que el resto del recorrido no cuenta con pavimento y presenta secciones con tierra y polvo.

Por otro lado, las vías intraurbanas, que conectan con diferentes caseríos, no cuentan con pavimentación a lo largo de sus 156 km de longitud. Durante la temporada de verano, las lluvias causan problemas en el tráfico vehicular en estas áreas, debido a deslizamientos de tierra y la formación de huecos que interrumpen el paso.

Además, existen trochas y senderos que originalmente no estaban destinados a ser vías de conexión, pero que actualmente se utilizan para el tránsito de vehículos.

Imagen 02

Síntesis de movilidad urbana



Nota: Elaboración propia

En términos de flujo vehicular, se registra un bajo tránsito de 8259.1 km en el área de estudio, un flujo medio de 13.00 km que permite la integración y un alto flujo vehicular de 38.67 km, correspondiente a la principal vía interurbana. En cuanto al flujo peatonal, es bajo en comparación con el flujo vehicular.

En relación con los espacios públicos verdes, se evidencia una carencia de estos, ya que solo se cuentan con 10 espacios, siendo solo uno destinado a la recreación. Además, las áreas llamadas "pampas" ocupan la mayor cantidad de espacio, pero en la actualidad no tienen ningún tratamiento y se encuentran como terrenos vacíos.

Imagen 03

Síntesis de espacios verdes



Nota: Elaboración propia

Asimismo, se identificó un índice de conservación bueno en un espacio, regular en cuatro espacios y muy malo en seis espacios, considerando aspectos como pavimentos, mobiliario,

árboles y alumbrado público. Estos espacios se encuentran ausentes debido a su ubicación y radio de influencia, lo que confirma la falta de oferta.

Según el análisis, los espacios en estado regular fueron evaluados por distintas características. Por ejemplo, se observó que el parque que rodea la iglesia principal y Juan Velazco no se encuentran en buen estado. Aunque cuentan con vegetación, presentan deficiencias en alumbrado público, mobiliario de descanso y problemas de pavimentación en veredas y alrededores. De manera similar, el campo deportivo Milagros cuenta con una losa deportiva, pero presenta carencias similares a las ya mencionadas. Por otro lado, el parque principal se encuentra en buen estado de conservación, especialmente debido a la presencia de grandes árboles, diversidad de especies vegetales, mobiliario, alumbrado público y pavimentación en óptimas condiciones. En contraste, las pampas 1, 2 y 3 no tienen ninguno de los factores evaluados y esto lleva a que la población arroje basura en esos lugares.

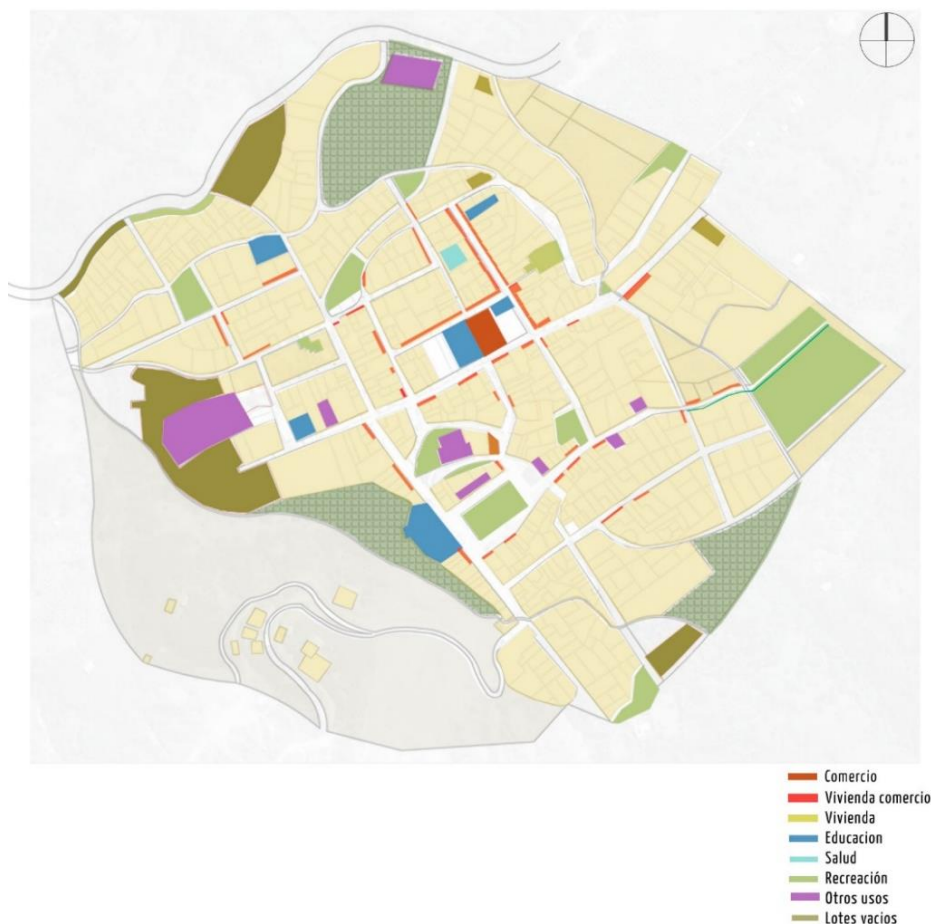
En este sentido, se realizó un análisis de la sociabilidad del espacio en relación con el entorno y la frecuencia de uso. Se encontró que solo 1 espacio está adecuadamente integrado con los ciudadanos y es muy utilizado durante el día por los habitantes de la ciudad. Cinco espacios se encuentran en un estado deficiente, es decir, no propician la integración social. Otros espacios no se utilizan con mucha frecuencia debido a la falta de equipamiento, y se ocupan principalmente en las tardes y los fines de semana. En resumen, el 39.6% de los espacios recreativos no propician la integración de la población y son poco utilizados debido a la falta de sombra en esos lugares.

Después de todo el análisis de los espacios públicos verdes, se concluye que el bosque natural ocupa el 40% de la ciudad. Además, el 60% de los espacios públicos no están habilitados, el 10% de las áreas recreativas son aceptables y hay una carencia de infraestructura vial y autogestión vecinal.

Con relación a los equipamientos, se registró un déficit en las zonas de estudio, donde el 47.9% de las áreas presenta desabastecimiento total. El equipamiento más abundante es el educativo, aunque el 52.6% de las zonas carece de él, especialmente en la zona oeste de la ciudad. Esta información se ha verificado y confirmado mediante un mapeo georreferenciado proporcionado por el MEF a través del Sistema de Información de Georreferenciación de Inversión Pública.

Imagen 04

Esquema síntesis de equipamiento



Nota: Elaboración propia

El problema existente con respecto a los centros educativos se centra en puntos específicos, dejando algunas áreas con un 26% que carecen de equipamiento educativo y de su influencia. En general, estos tres centros educativos muestran un estado regular-bueno en términos de conservación de la infraestructura, su funcionamiento y materialidad. En el área de salud, solo se cuenta con una posta médica cuya infraestructura es deficiente, lo que afecta la atención a los habitantes.

Se han registrado seis equipamientos de usos especiales, ubicados en el centro y norte de la ciudad, con un radio de influencia de aproximadamente 500 m que abarca casi todo el sector. Estos equipamientos se utilizan principalmente para recreación o actividades sociales. El

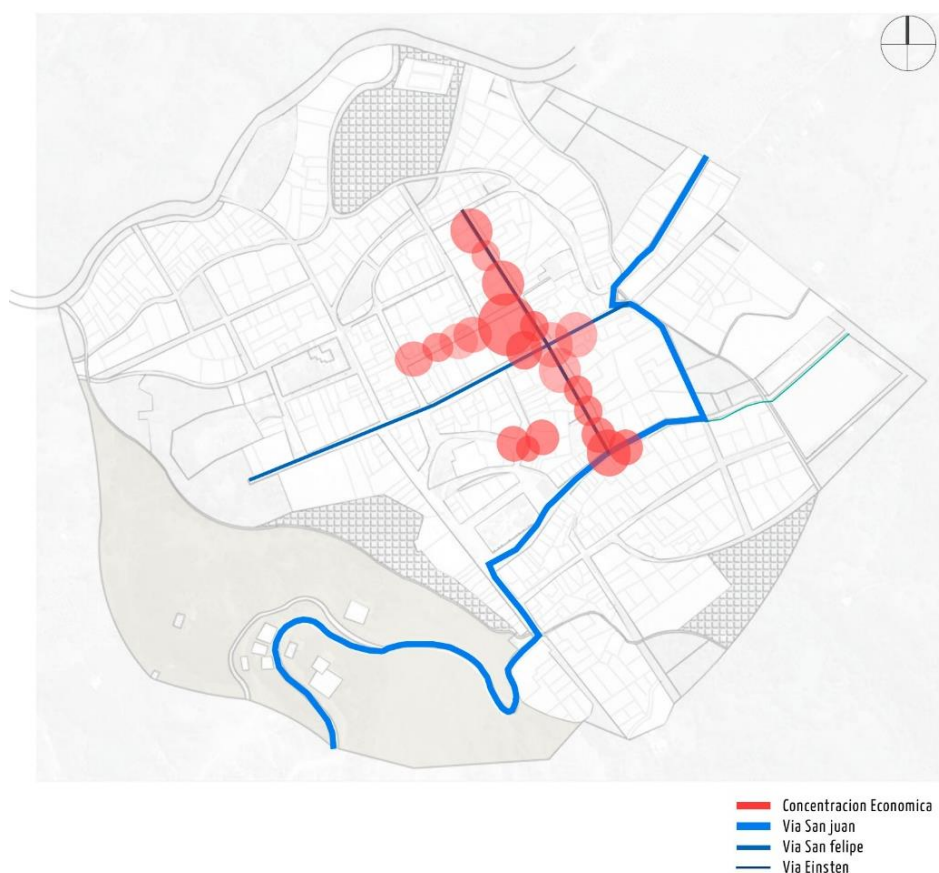
mantenimiento, conservación y protección de estos equipamientos se considera en promedio como regular-bueno.

Además, se han identificado tres espacios importantes: la iglesia católica, la municipalidad de Sallique y la casa comunal. Estos lugares cuentan con amplios espacios que se utilizan para la realización de eventos sociales llamados "Claro de Luna". Por último, se cuenta con un espacio asignado para la seguridad pública, es decir, una comisaría, que se encuentra en la calle Jaén, frente al parque principal.

En cuanto a la estructura económica, se destaca la presencia predominante de bodegas y tiendas al por mayor en el área estudiada, especialmente en la calle San Felipe. También se identifican equipamientos de enseñanzas sociales, pero en menor medida. Estos aspectos reflejan la dinámica económica de la ciudad y su relación con la infraestructura existente.

Imagen 05

Esquema de estructura económica

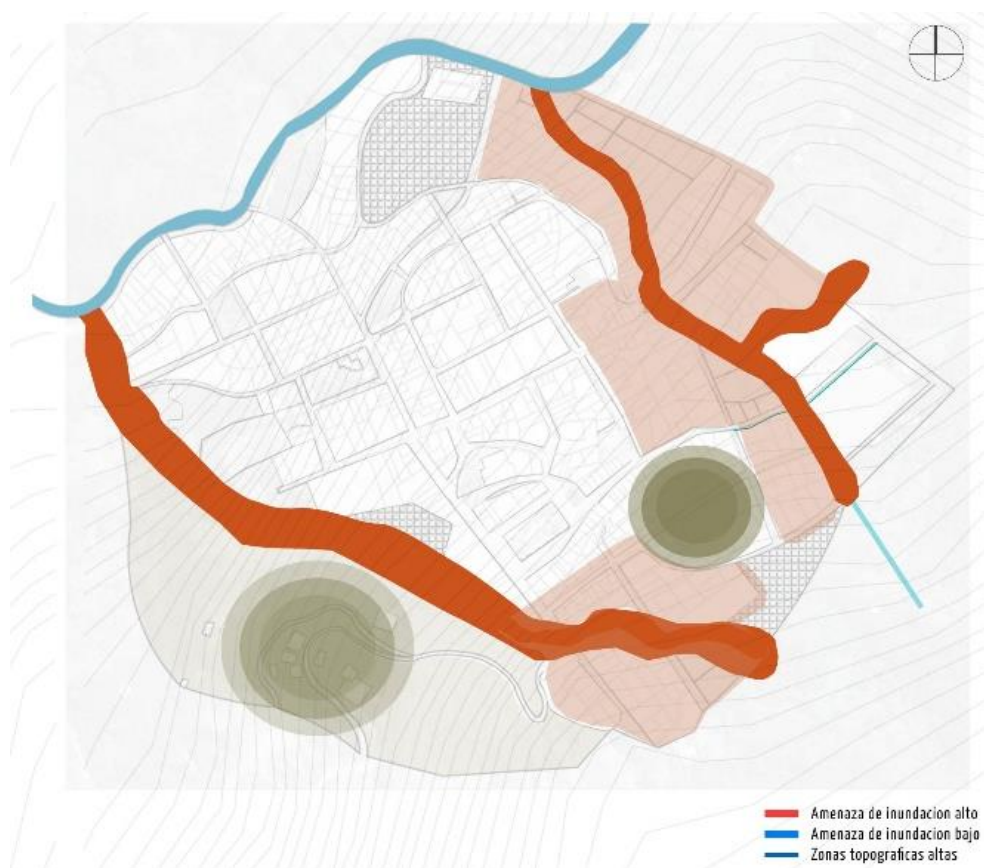


Nota: Elaboración propia

En cuanto a los riesgos naturales, se identificaron peligros hidrometeorológicos en los bordes de las acequias Sallique y Tulum, que generan desbordes del cauce de agua durante las épocas de lluvia. También se registró la acumulación de basura en diferentes zonas de las acequias. Además, se identificó una problemática, el incremento de residuos sólidos en el sector noreste del tramo de la acequia Tulum y a lo largo del río Sallique, lo cual afecta la vegetación y genera problemas de contaminación ambiental. Se registraron también problemas de inseguridad ciudadana en ciertas zonas debido a la falta de alumbrado público.

Imagen 06

Esquema de síntesis de peligros naturales



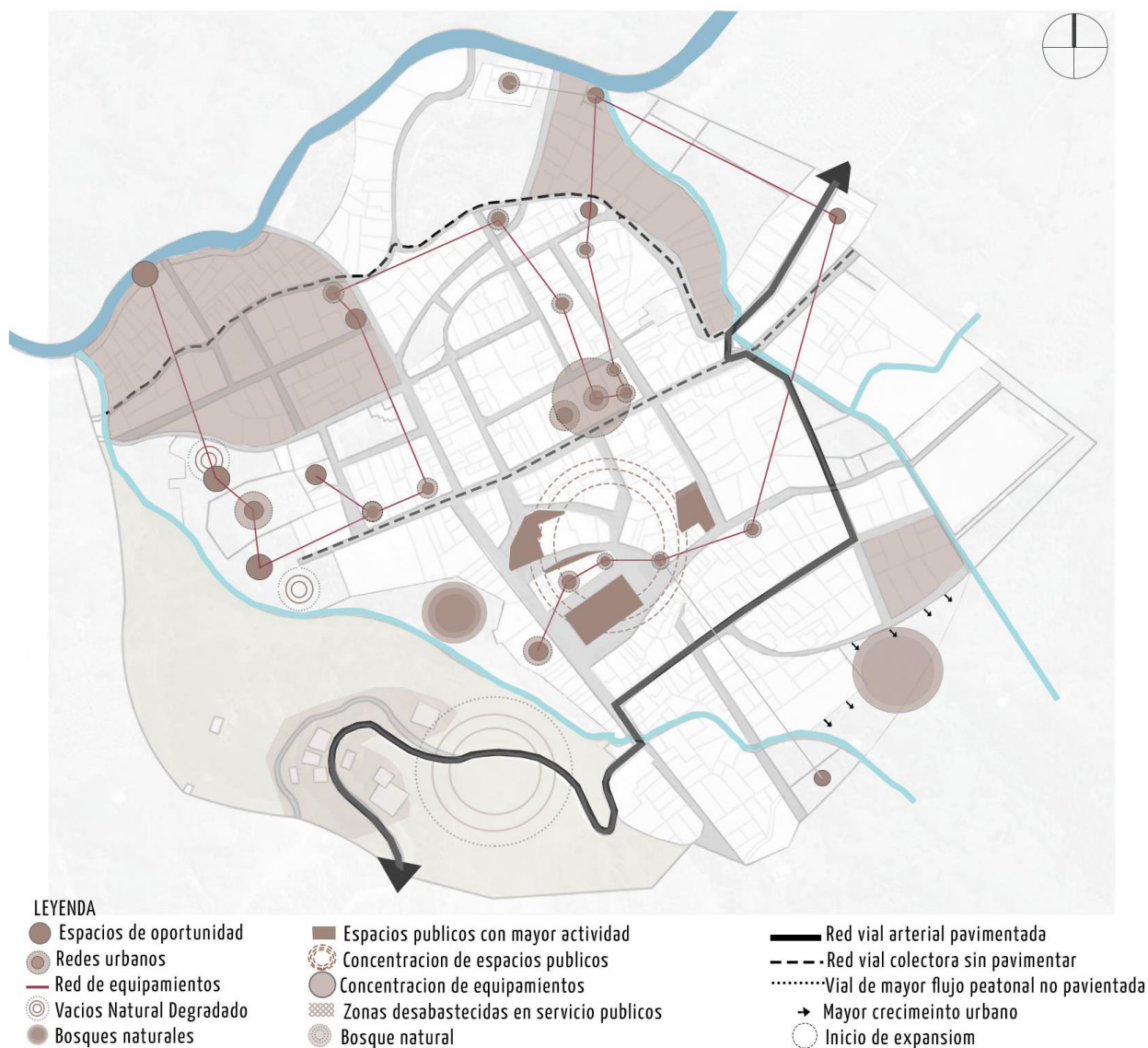
Nota: Elaboración propia

Después de un exhaustivo análisis, se concluyó que la vía Unión no es el eje estructurador interno. Por otro lado, la zona central cuenta con la mayor concentración de espacios públicos. Los terrenos vacíos representan oportunidades para generar una red de diversos usos,

promoviendo nuevas actividades sociales. También se identificó una deficiencia en el suministro de servicios en las áreas con mayor índice de pobreza, así como la ocupación de las laderas y el deterioro del espacio natural vacío.

Imagen 07

Esquema de síntesis de espacios públicos verdes, movilidad urbana, dinámica económica, equipamiento, servicios urbanos, riesgos naturales



Nota: Elaboración propia

Segunda Fase: Analizar de manera detallada las estrategias y soluciones viables que puedan prevenir la desarticulación de los espacios públicos y equipamientos en la ciudad, tomando en cuenta aspectos de sostenibilidad y calidad de vida urbana.

Se han identificado distintos escenarios internacionales y locales que abordan la regeneración urbana y la articulación de espacios públicos y equipamientos. Estos escenarios presentan propuestas y soluciones aplicables a la problemática de desarticulación urbana en Sallique, considerando características específicas de la ciudad y enfatizando aspectos como la participación ciudadana, la planificación urbana, el desarrollo sostenible y la mejora de la calidad de vida.

En el contexto de los escenarios internacionales, se han estudiado casos como la ciudad de Marradi en Italia, donde se propone reconectar espacios públicos fragmentados ubicados en la entrada de la ciudad para crear un centro multifuncional de servicios y actividades recreativas. En Madrid, se considera que las periferias urbanas son laboratorios privilegiados para generar estrategias integradas de regeneración basadas en el lugar y centradas en las personas. En el caso de Valle Hebrón en Barcelona, se ha priorizado la expansión urbana y la urbanización mediante la regeneración de vacíos urbanos estratégicamente ubicados.

En Guayaquil, Ecuador, se han realizado investigaciones y acciones de regeneración urbana que han abordado la problemática de los bordes de la ciudad, especialmente en áreas propensas a inundaciones y crecientes. Estos nuevos planteamientos urbanos han transformado espacios degradados en escenarios públicos integrados, con un perfil paisajístico mejorado y mejor infraestructura. También se ha explorado el concepto de "ciudades irrigadas", utilizando elementos como el riego para promover la agricultura y crear espacios lineales ecológicos en las ciudades, mejorando el clima y los microsistemas en áreas de expansión urbana y alta informalidad. (cal,2020)

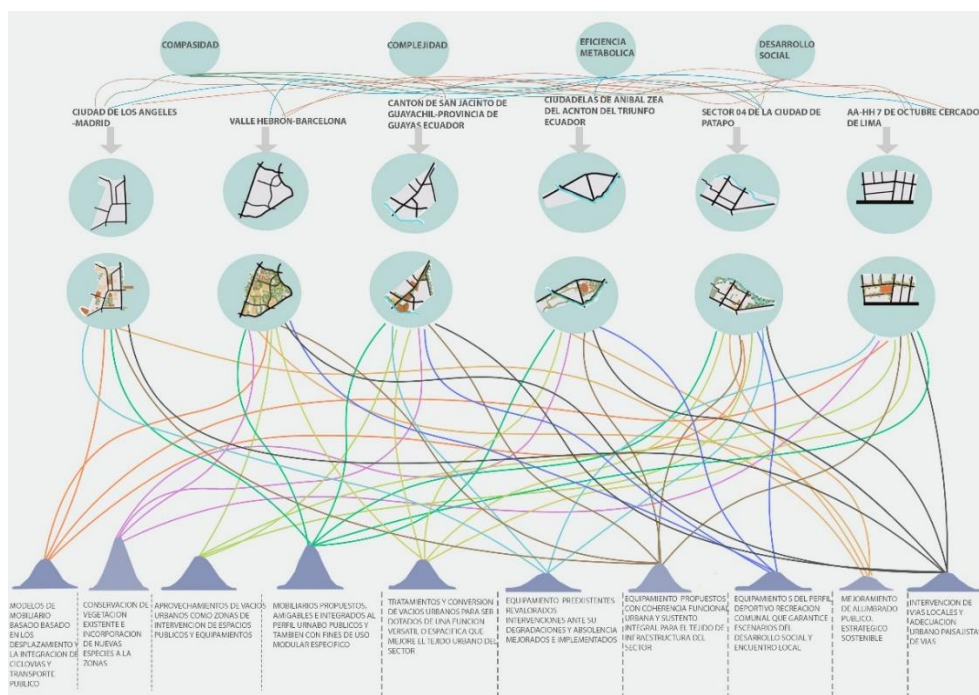
En respuesta a la desarticulación urbana en el sector 4 del distrito de Pátapo, se ha diseñado un esquema de solución que se enfoca en la intervención de espacios urbanos de uso público, educativo y cultural. Estos espacios, que tienden a deteriorarse constantemente, son atendidos de manera integral debido a su alta participación en la zona. Además, el mismo sector muestra cierta identidad con estos equipamientos, lo cual también se menciona en el desarrollo de la tesis. Esta investigación proporciona datos que explican cómo podrían gestionarse las acciones con la participación de la municipalidad, los ciudadanos y el apoyo oficial de la planificación urbana, documentos y otros similares

Asimismo, en el estudio y propuesta planteada para la regeneración urbana de revitalización de espacios colectivos y áreas recreativas en barrios emergentes en el AA.HH. 7 de octubre-cercado de Lima, la acción principal del eje fue contundente para el equipamiento del mercado situado en el mismo barrio informal, establecido desde hace más de 20 años en una principal vía fronteriza entre el asentamiento, además del potencial que este representa en cuanto a equipamiento y dinámica comercial. Por lo tanto, las estrategias de intervención urbana son selectivas y específicas. El proyecto se integra a este espacio barrial como un objeto de tejido urbano, y su sistema puede ser modelo para otros barrios urbanos informales, ya que es un sistema que se repite y cambia según el tiempo y las necesidades de los residentes.

Se propone una red conectada que articule los espacios públicos y equipamientos desarticulados en la ciudad de Sallique. Esta propuesta se basa en estrategias regenerativas sostenibles, que abarcan desde la creación de nuevos espacios públicos y equipamientos adecuados hasta la optimización de los existentes. Se prioriza la mejora de la infraestructura urbana, la incorporación de elementos de energía renovable y la intervención en áreas de riesgo natural. Además, se plantea la necesidad de fortalecer los equipamientos educativos, de salud y de seguridad para garantizar el bienestar de los habitantes de la ciudad.

Imagen 08

Esquema de síntesis de estrategias de referentes



Nota: Elaboración propia

Tercera Fase: Proponer un plan integral que establezca una red interconectada para la articulación de los espacios públicos y equipamientos actualmente desarticulados en Sallique, promoviendo así un desarrollo urbano más sostenible y cohesivo.

La propuesta final de implementación de nuevos equipamientos de infraestructura urbana y espacios públicos se refleja en el alcance de la intervención físico-espacial de la ciudad de Sallique, que abarca las propuestas metodológicas y estratégicas para crear una red que reconecte estos espacios públicos y equipamientos urbanos de manera más optimizada e integrada entre ellos y su entorno inmediato.

En consonancia con el enfoque de regeneración urbana, se busca mejorar la calidad de vida de los habitantes y establecer una nueva imagen urbana basada en un ecosistema verde equilibrado y nuevos estilos de vida urbana. Esto implica la adopción de políticas de planificación y diseño urbano que promuevan un ordenamiento territorial adecuado, así como nuevos enfoques de mecanismos para el crecimiento urbano y la integración de los barrios marginados.

En consonancia con el enfoque de regeneración urbana, se busca mejorar la calidad de vida de los habitantes y establecer una nueva imagen urbana basada en un ecosistema verde equilibrado y nuevos estilos de vida urbana. Esto implica la adopción de políticas de planificación y diseño urbano que promuevan un ordenamiento territorial adecuado, así como nuevos enfoques de mecanismos para el crecimiento urbano y la integración de los barrios marginados.

El diagnóstico urbano en la ciudad de Sallique, permitió identificar problemáticas específicas en los recursos y singularidades de la ciudad. Se han planteado acciones concretas y precisas para abordar estas problemáticas. Estas acciones surgen como nuevas oportunidades en infraestructura de equipamientos urbanos y los espacios públicos.

Se priorizan diversas estrategias para mejorarla ciudad de Sallique.

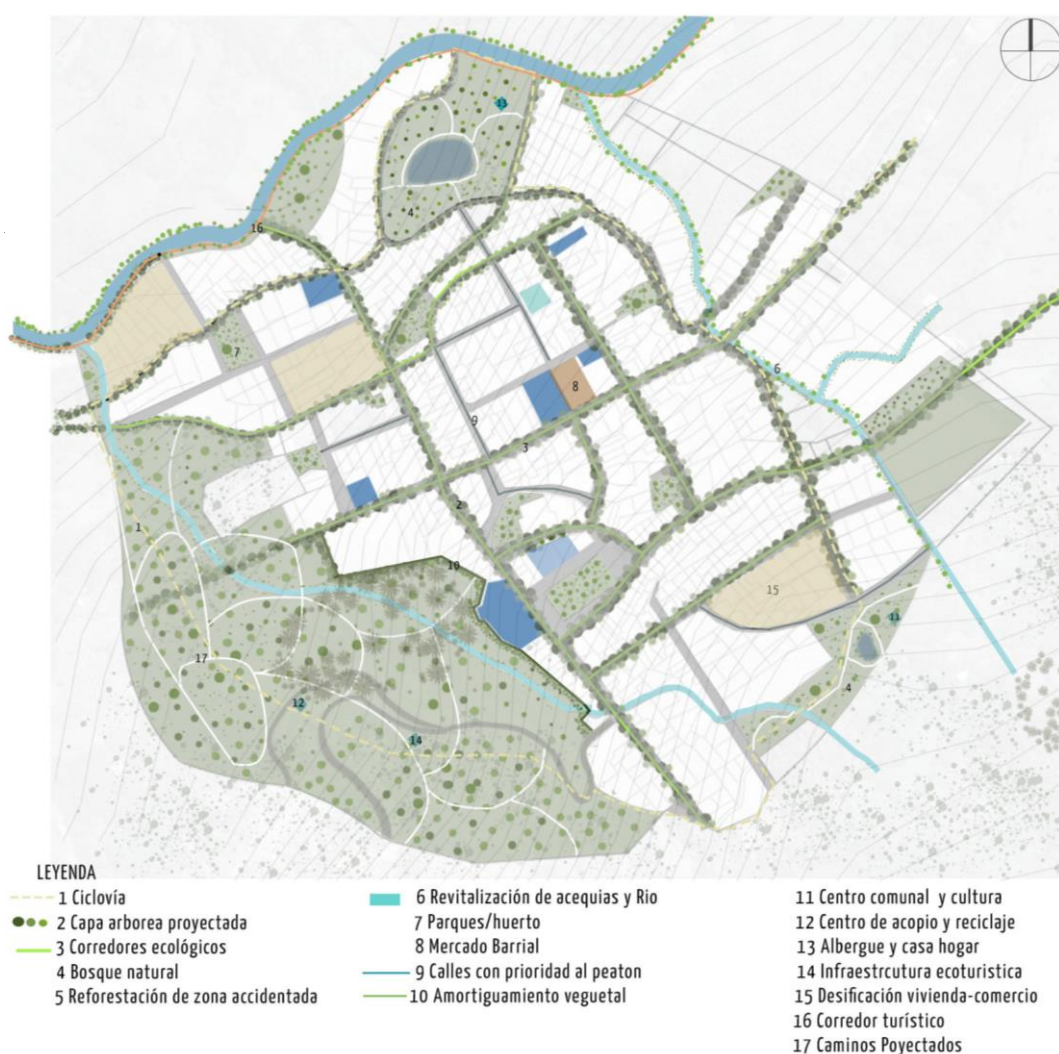
- En primer lugar, se busca tratar la morfología del suelo, especialmente en el centro y norte, para garantizar un correcto desagüe de las aguas pluviales y asegurar que las viviendas estén construidas de manera adecuada para la vida urbana.

- Adicionalmente, se propone implementar un nuevo sistema de recolección y reciclaje de residuos sólidos y desechos, utilizando métodos y técnicas innovadoras, y gestionando este proceso a través de un plan local. Esto fomentará conductas ecológicas entre los habitantes y evitará la contaminación en el sector.
- En el caso de los equipamientos educativos, se propone la creación de centros educativos primarios e iniciales para atender la falta identificada en el sector. Estos equipamientos deberán contar con capacidades adecuadas para albergar hasta 500 estudiantes y se enfocarán en optimizar las condiciones físicas y arquitectónicas de los espacios existentes.
- En cuanto a los equipamientos de salud, se plantea la necesidad de establecer más puestos de salud que garanticen el adecuado control, nutrición y atención médica de los habitantes de la ciudad. Estos puestos de salud estarán estratégicamente ubicados para cubrir las necesidades de la población y contribuir a su bienestar.
- La propuesta también contempla el refuerzo del departamento de policía para promover la seguridad en la zona. Dado el historial de inseguridad ciudadana, es fundamental brindar las condiciones necesarias para garantizar la protección y tranquilidad de los habitantes.
- Otra propuesta es convertir la acequia Tavera en un espacio urbano lineal transversal ecológico y sostenible. Este espacio promoverá el cuidado y preservación de especies vegetales, creando un micro ecosistema y proporcionando un lugar de encuentro social para los habitantes del sector. Esta transformación paisajística urbana podría extenderse a otras acequias que rodean la ciudad de Sallique.
- En cuanto a la dinámica económica, se sugiere crear políticas y planes públicos que promuevan y supervisen puntos clave de desarrollo económico. Estos puntos contarán con apoyo financiero y diversas herramientas logísticas para garantizar su buen funcionamiento. Además, se propondrá la creación de un espacio específico para estas actividades comerciales, para fortalecer aún más su desarrollo.

- Por último, se destaca la importancia de la participación de todos los actores involucrados en el proceso. Se plantea la realización de encuentros comunitarios entre ciudadanos y entidades públicas o privadas para una intervención de regeneración urbana adecuada. Esto permitirá que los residentes del sector puedan expresar sus opiniones y tomar decisiones, y se planificarán y crearán sistemas que satisfagan sus necesidades.

Imagen 09

Esquema de síntesis de estrategias de referentes



Nota: Elaboración propia

En resumen, la propuesta de implementar una red conectada que articule los espacios públicos y equipamientos desarticulados en la ciudad de Sallique se basa en estrategias regenerativas sostenibles que abordan las carencias identificadas y buscan mejorar los aspectos

físicos, sociales y económicos de la ciudad. Con acciones específicas en espacios abiertos urbanos, equipamientos educativos, equipamientos de salud y seguridad ciudadana, se pretende crear un entorno más integrado y mejorar la calidad de vida de los habitantes de Sallique.

Esta propuesta se alinea con los enfoques y experiencias de regeneración urbana aplicados en otros escenarios internacionales y locales, donde se han logrado resultados positivos mediante la integración de acciones focalizadas y adaptadas a las características y necesidades específicas de cada área de estudio.

Conclusiones

La investigación comenzó con un análisis actual de los espacios públicos y equipamientos de la ciudad de Sallique, que revelaron condiciones alarmantes y críticas, reflejando la insatisfacción de sus habitantes en cuanto a su calidad de vida. Este reconocimiento de problemáticas permitió reafirmar la necesidad de una intervención y la búsqueda de alternativas coherentes de solución.

La regeneración urbana aplicada en diferentes escalas se vuelve crucial para establecer una conexión efectiva con el entorno directo. En este sentido, las estrategias desarrolladas se enfocaron en puntos clave, como los espacios públicos y los equipamientos de infraestructura existentes, basándose en una interpretación lógica y racional. Fue necesario revitalizar vacíos significativos para hacerlos compatibles con las teorías investigadas y aprovechar el gran potencial que ofrecen estas áreas.

La regeneración urbana tiene un papel clave en las estrategias de desarrollo urbano sostenible, requiriendo una visión y acción integral y holística que abarque varios aspectos de la ciudad. La participación ciudadana es fundamental en este proceso, ya que su opinión y contribución son importantes para llevar a cabo propuestas de intervención que mejoren la ciudad y su calidad de vida.

La estrategia y diseño coherentes de una red esquemática buscan lograr una integración y reactivación adecuadas de los espacios existentes en el sector, mejorando las relaciones entre los habitantes. Además, se integra el río Sallique y se incorporan nuevos escenarios que aportan

estética ecológica y urbana, junto con un óptimo tratamiento de las vías, bordes, mobiliario, iluminación e infraestructura verde.

La implementación de esta intervención en una ciudad como Sallique tiene como objetivo mejorar el confort urbano y la calidad de vida de sus habitantes. Por lo tanto, se busca potenciar y preservar las preexistencias, garantizando una adecuada gestión de los recursos existentes y promoviendo un desarrollo sostenible.

Recomendaciones

1. Es aconsejable plantear investigaciones enfocadas en la falta de planificación de ciudades, centrándose específicamente en el crecimiento informal, ya que esta es una realidad presente en la mayoría de las ciudades. El objetivo principal es investigar las necesidades urbanas que surgen a lo largo del tiempo, con el fin de generar un interés continuo en este campo.

2. Se recomienda que esta investigación tenga un alcance más detallado y preciso en todos los aspectos estudiados. Al ampliar la investigación, se obtendrán mejores resultados y una intervención más efectiva que beneficiará diversos aspectos de la ciudad de Sallique.

3. Es necesario recopilar información verídica, incluyendo documentos oficiales como el Plan de Desarrollo Urbano (PDU) y los Objetivos de Desarrollo Sostenible (OTS). Además, se deben utilizar instrumentos adecuados para la recolección de datos, como fotografías, entrevistas y visitas de campo, con el fin de obtener información más precisa que permita proponer soluciones acordes a las normativas vigentes.

4. Se recomienda que esta investigación se tome como punto de partida para futuras investigaciones relacionadas con el crecimiento de las ciudades, especialmente en lo que respecta a los espacios públicos y equipamientos. Es importante tener en cuenta la importancia del usuario, su estilo de vida y su origen para poder desarrollar estrategias de viviendas óptimas que contribuyan al ordenamiento y evolución de la ciudad. Además, se debe fomentar la participación ciudadana para generar un sentido de apropiación de los espacios tanto públicos como privados, lo que añadirá un mayor valor a estos espacios.

Referencias

- Ahmad, M., Garba, S., Ferwati, S., & Mareeva, V. (2022). Regeneración urbana sostenible de barrios deteriorados: el caso del barrio de Al Ghanim, Doha, Qatar.
- Bermudez, D. (2018). Equipamiento Colectivo: Constructor de Ciudad y Ciudadanía.
- Briseño, M. (2018). Paisaje urbano y espacio publico como expresion de la vida cotidiana. *Revista Arquitectura*, 20(2)(10-19).
- Claudio, V., & Valerio, Y. (2020). La cohesión y la aprobación de los espacios.
- Cordona, J., & Naranjo, G. (2020). Reintegración del obejto absoluto a la trama.
- Cueto, E. (2020). Investigacion Cualitativa. *Applied Sciences in Dentistry*, 1(3).
- Foro de Ministros y Autoridades Máximas de la Vivienda y el Urbanismo de América Latina y el Caribe (MINURVI). (2016). *Desafíos, dilemas y compromisos de una agenda urbana común*. Naciones Unidas.
- García, E., & Núñez, B. (2017). *Crecimiento urbano y patrimonios. Santa Anita y Toluquilla, dos pueblos en el Área Metropolitana de Guadalajara*. Universidad de Guadalajara. Centro Universitario de Arte, Arquitectura y Diseño.
- García, P. (2020). La importancia del Plan Estratégico de Rehabilitación Urbana en el desarrollo sostenible del municipio de Machico.
- Gonzales, J., & Gonzales, J. (2020). Planificar en la ciudad articulada. Las areas urbana gallegas ante los retos ecologicos, socioeconomico y territorial .
- González, M. E., Vera, J. I., & Hernández, S. (2021). Estudio de la percepción ambiental geográfica de la contaminación de un arroyo urbano, Tonalá, Chiapas. *Región y sociedad*, 33, 1-34. <https://doi.org/10.22198/rys2021/33/1510>
- Guardia, Manuel; Delgadillo, Víctor; Erazo, Jaime. (2019). Bibliografía sobre América Latina:. *16(39)*, 255-262.
- Jimeénez, C., & Gomez, j. (2020). Recuperación de Espacios Públicos: Comparación de Tres Casos de Estudio para la Recuperación de Espacios Públicos en Comunidades Vulnerables de Santiago de Chile.
- Lluch Francisco. (2020). Hacia una regeneración urbana 2.0. Barcelona como referencia. *Revista INVI*, 35(100), 199–217.
- Ludeña, W., Puente, M., & Valdivia, A. (2017). Métodos de Taller de Arquitectura UPC.
- Martínez, O., & Leon, D. (2020). Analisis de la influencia de la accesibilidad en la movilidad peatonal en el espacio publicos proximo al hospital universitario de stander.

- McAslan, D. (2017). Comportamiento de uso caminar y transito en vecindarios urbanos transitables.
- Medina, M. (2020). La caminabilidad como estrategia proyectual para las redes de los peatones del borde urbano. Barrio Sierra Morena, Usme. *Revista de Arquitectura*, 22(2).
- Moreno Díaz, E. (2018). Imagen San Andresito. .
- ONU - Hábitat. (2020). *Proyecto de programa de trabajo anual del Programa de las Naciones Unidas para los Asentamientos Humanos y proyecto de presupuesto de la Fundación de las Naciones Unidas para el Hábitat y los Asentamientos Humanos para 2021*. Naciones Unidas.
- Perilla, D. (2020). Paisaje Cultural, como medio articulador para la configuración de esquemas asociativos territoriales. Caso norte de Tolima.
- Relloso, E. (2018). Criterios de intervención estratégicos para el desarrollo sostenible de espacios públicos en la urbanización Santa María del Pilar de la ciudad de Piura.
- Rocha, D. (2020). Diseño Urbano para la articulación espacial y ambiental del canal el Mercado.
- Rodriguez, M. C. (2018). Políticas de hábitat, villas y ciudad: tendencias actuales y futuros posibles (Buenos Aires, Argentina). *Oculum Ensaio: Revista de arquitetura e urbanismo*, 15(3), 495-517. <https://periodicos.puc-campinas.edu.br/oculum/article/view/4179>
- Romero, M. (2017). Desarticulación en las dinámicas de planificación territorial y sus efectos en la estructura urbana y desarrollo local: el caso de la población Quintas Residenciales El Salto (QRES), comuna de Recoleta.
- Ruiz, Y., & Rubio, M. (2021). Intervención estratégica para el mejoramiento barrial de la Merced.
- Serrano. (2018). Movilidad Urbana y Espacio Publico. *DPG, Editores, SAS*.
- Velazques, C., & Urdaneta, J. (2018). Estrategias de manejo de la movilidad urbana para la ciudad de Maracaibo a partir de las buenas practicas latinoamericanas. *Revista dos transportes publicos*.
- Viera, M. (2022). Regeneración urbana como alternativa de solución para la desestructuración del sector 24 y 25 de Chiclayo.
- Zoricich, E. (2019). Estrategia de articulación ambiental y contención a la expansión urbana.

Anexos

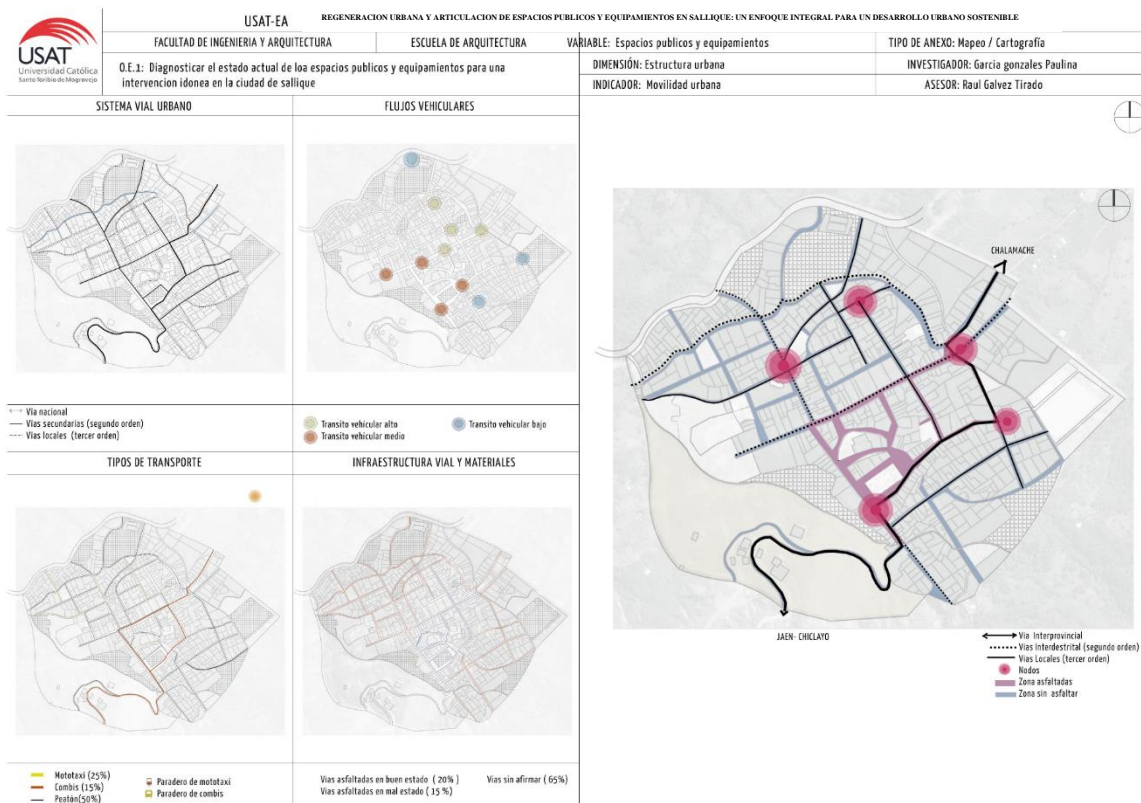
Anexo 01: Matriz de consistencia

MATRIZ DE CONSISTENCIA																
TÍTULO DE LA INVESTIGACIÓN		REGENERACIÓN URBANA Y ARTICULACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS EN SALLIQUE: UN ENFOQUE INTEGRAL PARA UN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE														
TÍTULO	PROBLEMA	ENUNCIADO DEL PROBLEMA	OBJETIVOS	VARIABLES	DEFINICIÓN CONCEPTUAL	DEFINICIÓN OPERACIONAL	DIMENSIONES	INDICADORES	METODOLOGÍA DE LA INVESTIGACIÓN							
REGENERACIÓN URBANA Y ARTICULACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS EN SALLIQUE: UN ENFOQUE INTEGRAL PARA UN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE	Desconexión y déficit de espacios públicos y equipamientos	Pregunta general	Objetivo general	Variable dependiente (X)	Desarticulación	Siema 2012 menciona que los parques, plazas, equipamientos y centralidades de la ciudad no son capaces de realinearse, pierde la capacidad de generar flujos afectando su estructura urbana, ya sea por falta de equipamientos y estructuras viales, espacios de encuentros o mala lectura de ciudad	Proceso de crecimiento	expansion urbana	Forma o tipo de la Investigación:	La investigación aplicada recibe el nombre de "investigación práctica o empírica", que se caracteriza porque busca la aplicación o utilización de los conocimientos adquiridos, a la vez que se adquieren otros, después de implementar y sistematizar la práctica basada en investigación. El uso del conocimiento y los resultados de investigación que da como resultado una forma rigurosa, organizada y sistemática de conocer la realidad. Murillo, 2008.						
		¿CÓMO CONSEGUIR LA CONEXIÓN DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS DEL DISTRITO DE SALLIQUE?	PLANTEAR UN DESARROLLO URBANO A TRAVÉS DE LA PROMOCIÓN DE LA REGENERACIÓN COMO ALTERNATIVA ESTRATÉGICA EN EL DISTRITO DE SALLIQUE	Variable independiente (Y)				La regeneración es una visión y acción integral y holística dirigida a la solución de problemas urbanos donde busca mejorar permanentemente las condiciones físicas socioeconómicas y socioambientales del área de estudio (Yi ramos, 2016)			Claudio & Valerio, 2020), a través de su investigación no dice que se debe entender que el espacio público no solo es un recurso común si no que es un motor primordial para un buen desarrollo urbano, siendo el más importante porque es el componente central de la optimización de la estructura espacial urbana y es el lugar donde su uso es constante y mediante ello va generando vínculos de relación entre sociedad y espacio.	Estructura urbana	Movilidad	Aplicada	Enfoque de la Investigación:	Los métodos mixtos representan un conjunto de procesos sistemáticos, empíricos y críticos de Investigación e implican la recolección y el análisis de datos cuantitativos y cualitativos, así como su integración y discusión conjunta, para realizar inferencias producto de toda la información recabada (metainferencias) y lograr un mayor entendimiento del fenómeno bajo estudio. Hernández Sampier y Mendoza, 2008.
									Espacios públicos				Mixta			
									Equipamiento					Nivel de la Investigación:		
									Servicios				Descriptivo			
		Estructura Económica	Diseño de la Investigación:	"El diseño no experimental es un diseño que se puede completar sin manipular deliberadamente ninguna variable. Los investigadores no tienen la intención de sustituir variables independientes. Al observar los hechos, estos se utilizarán como antecedentes, los hechos se mostrarán durante un cierto periodo de tiempo y luego se analizarán. Por lo tanto, en este diseño no se construyen condiciones específicas, sino que se observan las condiciones existentes". (Paezla y Martins, 2010).												
		Radio de influencia			No experimental	Técnicas de recolección de datos:	Instrumentos de recolección de datos:									
		Naturales	Espacios públicos y Equipamientos	Población:				Muestra y muestreo:	Análisis documental	Fichas bibliográficas						
		Inducidos por la actividad humana			Espacios verdes	Observación	Mapeo/Carografías - Fichas de observación-Registro fotográfico									
		Desarrollo local	¿CUAL ES LA SITUACIÓN ACTUAL DE LA CIUDAD DE SALLIQUE?	REALIZAR UN DIAGNÓSTICO EXHAUSTIVO DE LA SITUACIÓN ACTUAL DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS CON EL FIN DE IDENTIFICAR LAS CAUSAS SUBYACENTES DE LA DESARTICULACIÓN URBANA				estrategias regenerativas para espacios públicos y equipamientos	COMPLEJIDAD	Biodiversidad	Observación	Análisis documental	Fichas bibliográficas			
¿Cuales son las estrategias y soluciones para EVITAR LA DESARTICULACIÓN DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS ?	ANALIZAR DE MANERA DETALLADA LAS ESTRATEGIAS Y SOLUCIONES VÁLIDAS QUE PUEDAN PROMOVER LA REGENERACIÓN DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS EN LA CIUDAD TRAVÉS DE CUENTA CON EL BIENESTAR Y CALIDAD DE VIDA URBANA.				Eficiencia metabólica	Complejidad urbana	Observación							Mapeo/Carografías		
															¿QUE SOLUCIONES SE DARÁN PARA ARTICULAR ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS?	PROPONER UN PLAN INTEGRAL Y ESTABLECER UNA RED INTERCONECTADA PARA LA ARTICULACIÓN DE LOS ESPACIOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS ACTUALMENTE DESARTICULADOS EN SALLIQUE, PROMOVENDO ASÍ UN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE Y
Espacios públicos y Equipamientos	10 espacios públicos y 9 equipamientos	Observación	Mapeo/Carografías - Fichas de observación													
				Contexto económico integral	Criterio económico integral	Análisis documental	Investigaciones									
Contexto económico integral	Criterio económico integral	Análisis documental	Artículos científicos													

Anexo 02: Cartografías de Estructura Urbana



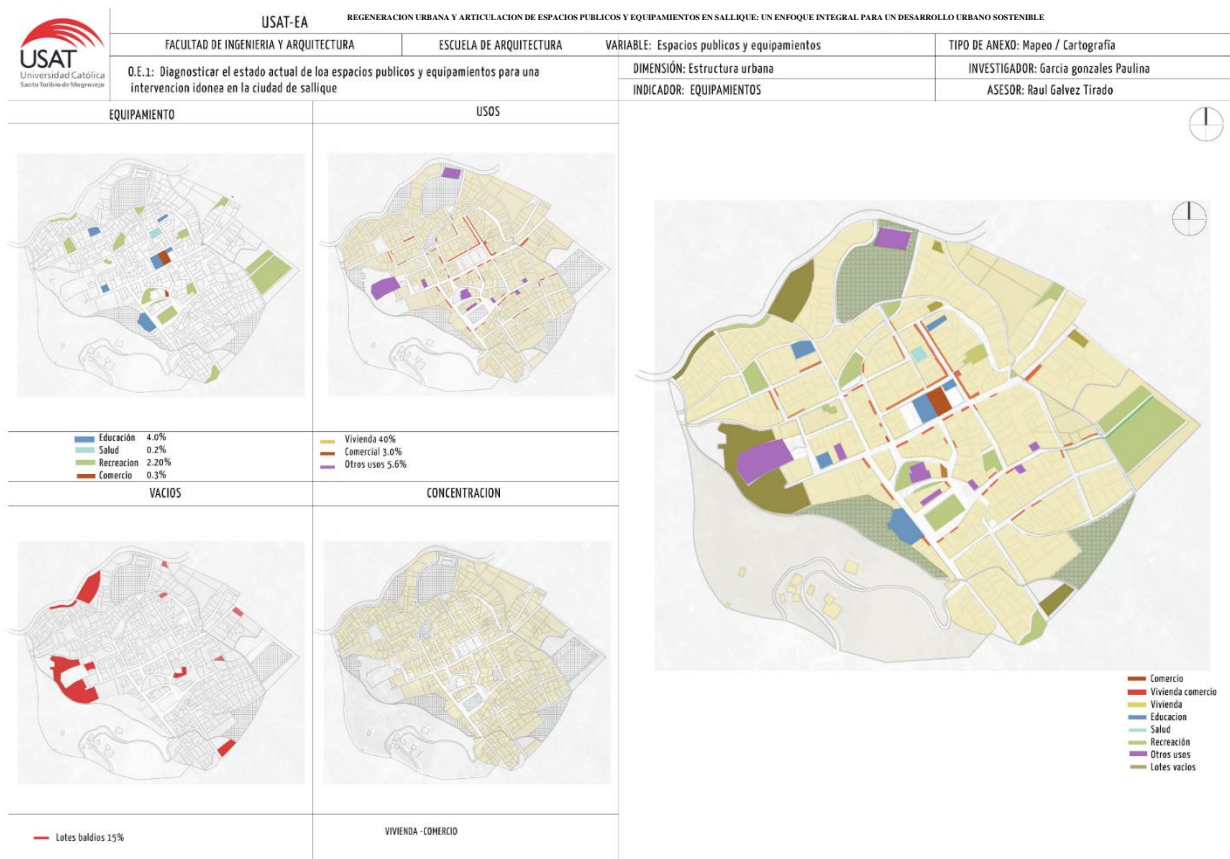
Anexo 03: Cartografías de Movilidad Urbana



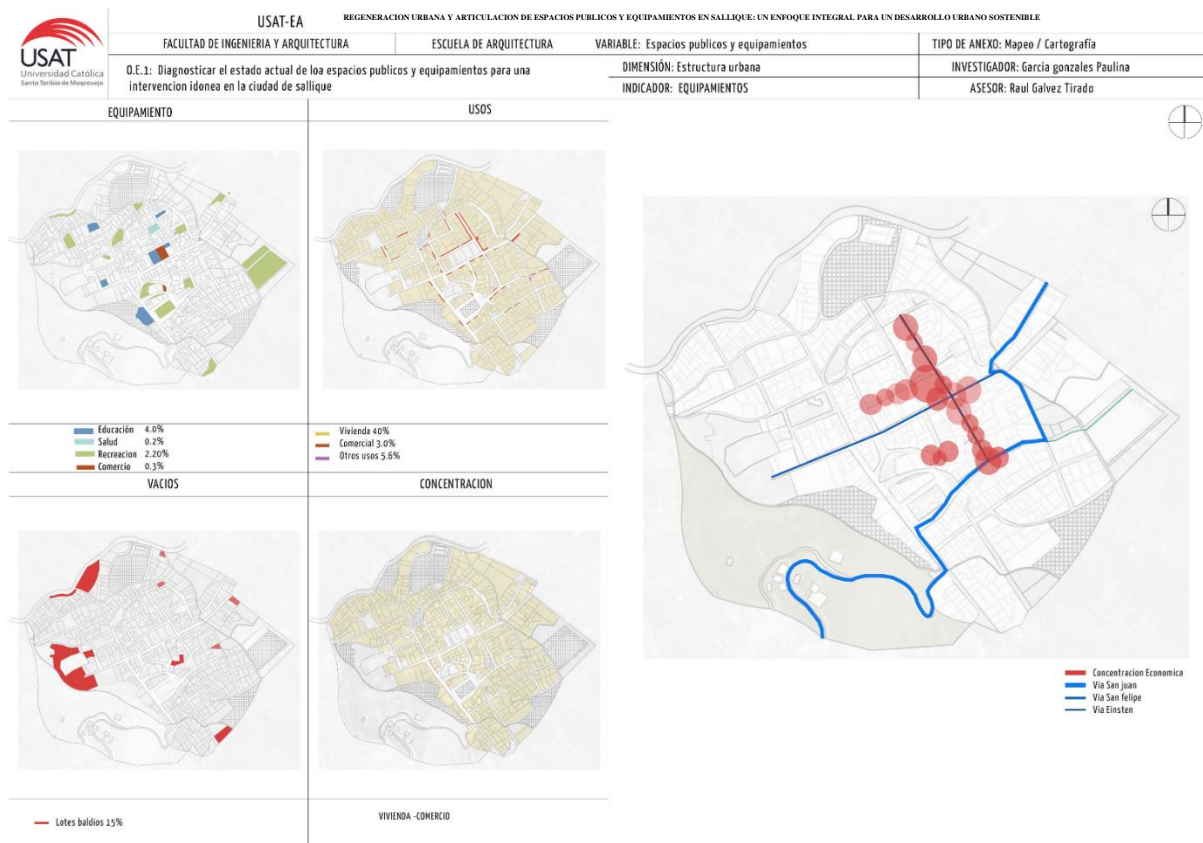
Anexo 04: Cartografías de Espacios Públicos Verdes



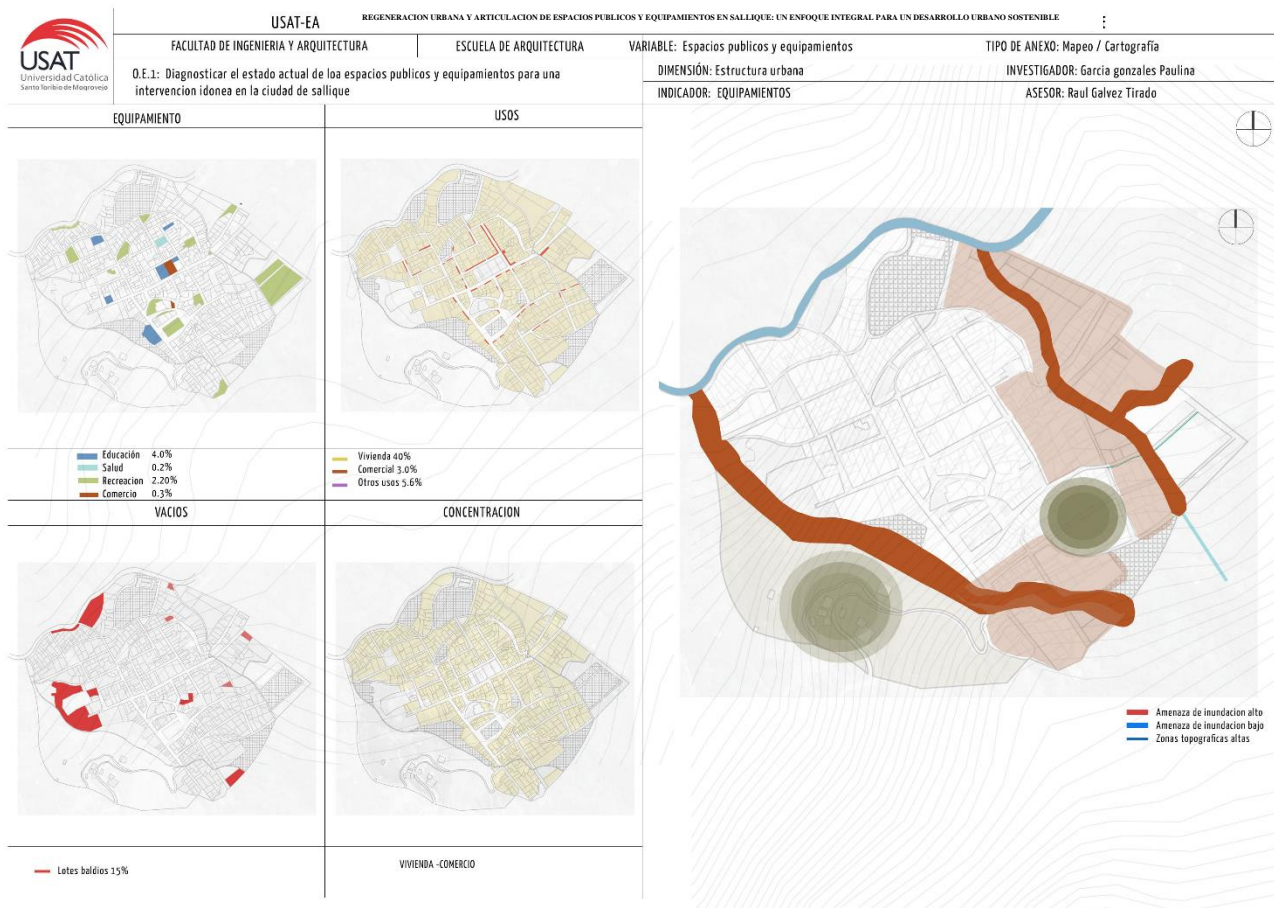
Anexo 05: Equipamiento



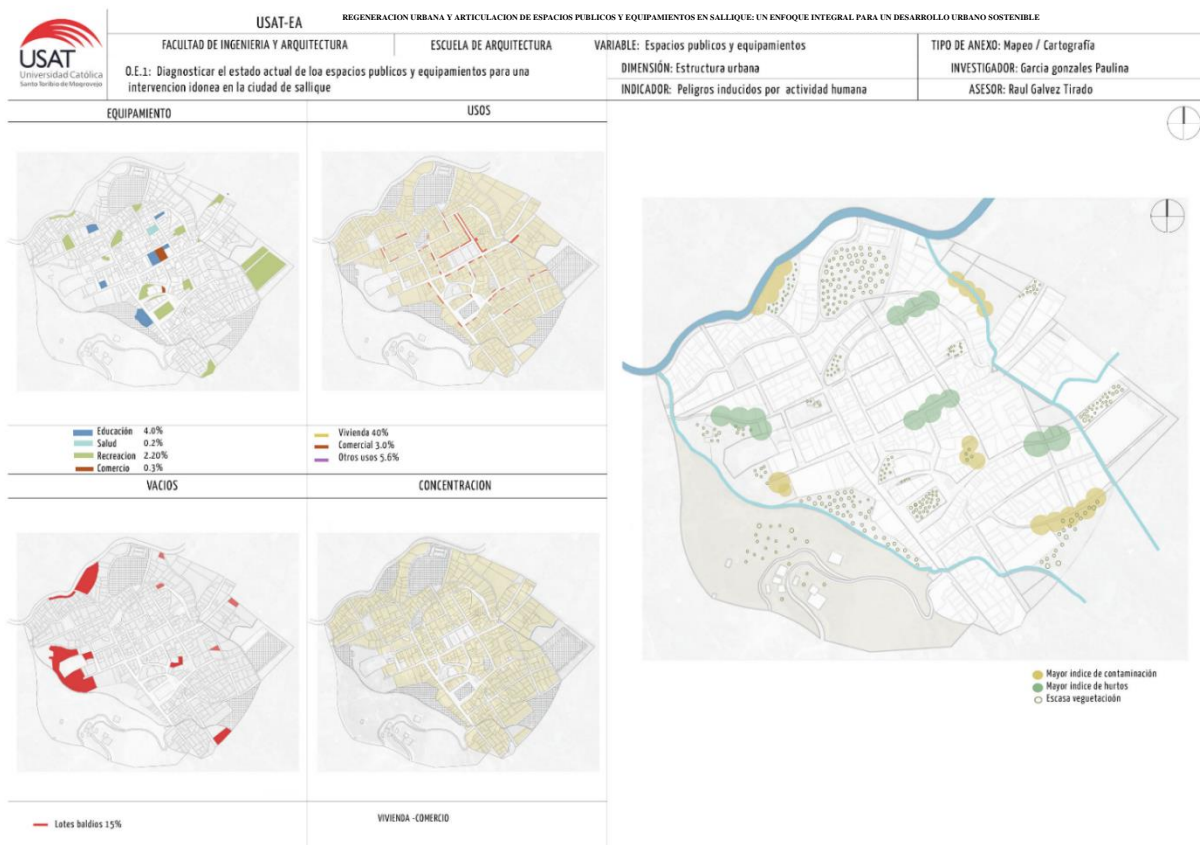
Anexo 07: Estructura Económica



Anexo 08: Peligros inducidos por actividad Humana





Anexo 09: Peligros Naturales





Anexo 10: Análisis Documental: Objetivo 2

USAT-EA		REGENERACION URBANA Y ARTICULACION DE ESPACIOS PUBLICOS Y EQUIPAMIENTOS EN SALLIQUE: UN ENFOQUE INTEGRAL PARA UN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE	
FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA		ESCUELA DE ARQUITECTURA	
VARIABLE: Espacios publicos y equipamientos		TIPO DE ANEXO: Mapeo / Cartografia	
DIMENSION: Estructura urbana		INVESTIGADOR: Garcia gonzales Paulina	
O.E.1: Diagnosticar el estado actual de los espacios publicos y equipamientos para una intervencion idonea en la ciudad de sallique		INDICADOR: Analisis documental	
ASESOR: Raul Galvez Tirado			
TITULO DE TEXTO	CIUDAD DE LA ANIBAL ZEJA DEL CATON EL TRIUNFO-ECUADOR		
PROCEDENCIA	ARTICULO DE REVISTA CIENTIFICA	ORIGINALIDAD DE REVISION	<p>DESCRIPCION DEL PROYECTO fueron condicionadas por un aspecto similar de investigacion, sus recursos notables, estos fueron la morfologia y caracterizacion de sus suelos y la presencia de recursos biologicos, canales de agua importantes que limitaban parte de su perimetro de accion</p> <p>Estrategias de intervencion</p> <ol style="list-style-type: none"> Equipamientos de perfil deportivo y recreacional comunal que garantice escenarios de desarrollo social y encuentro social Las condiciones de habitabilidad son mejoradas por las oportunidades comerciales y similares a raiz de la intervencion Equipamientos preexistentes revalorados, intervenidos ante su degradacion y ausencia mejorados e implementados Canales de agua convertidos en corredores lineales como nuevos escenarios paisajisticos ecologicos urbanos sostenibles Favorecer la conservacion de los valores naturales y de la biodiversidad
		RESULTADO DE INVESTIGACION	
	LIBRO	REPORTES DEL CASO	
	CARTA DEL EDITOR EDITORIAL		
	COMPLETO		
	CAPITULO DEL LIBRO		
	MONOGRAFIA		
	DOCUMENTO ELECTRONICO		
	OTRO	REVISTA DE INTERNET	
	MATERIAL AUDIOVISUAL		
DOCUMENTO LEGAL			
OTROS			
TESIS -TRABAJO DE GRADO	PREGADO MAESTRIA DOCTORADO		
FUENTES DE FECHA	NUMERO DE FUENTE DE REFERENCIA		
DATOS DE (LOS) AUTORES	AÑO DE PUBLICACION	2018	
	NOMBRE	Raul	
	APELLIDO	Flores	
	NOMBRE		
	APELLIDO		
	APELLIDO		
CONCLUSION			
Nuevos planteamientos urbanos ,como alternativas de solución, se manifestaron en el tratamiento de estos bordes pasando de ser espacios degradados y con altos riesgos de posibles inundaciones y desbordes, a nuevos escenarios públicos de perfil paisajístico integrado; además de un mobiliario adecuado, alumbrado eficiente, propuesta vegetal y su preservación			

Anexo 11: Análisis Documental: Objetivo 2

USAT-EA		REGENERACION URBANA Y ARTICULACION DE ESPACIOS PUBLICOS Y EQUIPAMIENTOS EN SALLIQUE: UN ENFOQUE INTEGRAL PARA UN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE			
FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA		ESCUELA DE ARQUITECTURA	VARIABLE: Espacios publicos y equipamientos		
D.E.1: Diagnosticar el estado actual de los espacios publicos y equipamientos para una intervencion idonea en la ciudad de sallique		TIPO DE ANEXO: Mapeo / Cartografia			
		DIMENSION:	INVESTIGADOR: Garcia gonzales Paulina		
		INDICADOR: Analisis documental	ASESOR: Raul Galvez Tirado		
TITULO DE TEXTO	CIUDAD DE LOS ANGELES- MADRID	<p>DESCRIPCION DEL PROYECTO</p> <p>se pudo inferir el alto grado de repercusión que representaba el perfil urbano industrial del mismo, por ende, la atención a sus preexistencia estructurales (bloques residenciales y vialidad) fueron inmediatas</p> 			
PROCEDENCIA	ARTICULO DE REVISTA CIENTIFICA			ORIGINALIDAD DE REVISION	
				RESULTADO DE INVESTIGACION	
				REPORTE DEL CASO	
				CARTA DEL EDITOR	
				EDITORIAL	
				LIBRO	COMPLETO
				CAPITULO DEL LIBRO	
				MONOGRAFIA	
				DOCUMENTO ELECTRONICO	
		OTRO	REVISTA DE INTERNET		
MATERIAL AUDIOVISUAL					
DOCUMENTO LEGAL					
OTROS	PREGADO				
MAESTRIA					
DOCTORADO					
FUENTES DE FECHA	NUMERO DE FUENTE DE REFERENCIA	<p>Estrategias de intervencion</p> <p>1. <u>Planificación integrada con el ciudadano, entidades publicas y privadas</u> Acondicionamiento de espacios dentro de la ciudad brindando nuevas oportunidades e ocio, contribuyendo a equilibrar la oferta de zonas verdes entre todos los barrios de la ciudad, mejorando notablemente las condiciones de acceso al medio natural</p> <p>2. <u>Mobiliarios propuestos amigables e integrados al perfil urbano publico y tambien con fines de uso modular especifico</u></p> <p>3. <u>Tratamiento de conservacion de vacios urbanos para hacer dotados de una version versatil o especifica que mejore el tejido urbano del sector</u></p> <p>Mejorar la calidad ecologica y paisajistica de varios espacios periurbanos degradados permite frenar muchas practicas irrespetuosas con el medio ambiente que se desarrollan en ella, buscando reforzar la imagen de una ciudad caracterizado por su respeto al medio ambiente</p> <p>4. <u>Canales de agua convertidos en corredores lineales como nuevos escenarios paisajisticos ecologicos urbanos sostenibles</u></p> <p>3. <u>Favorecer la conservacion de los valores naturales y de la biodiversidad</u> Conseguir la conservacion efectiva de algunos territorios de elevar valor ambiental, para tener un aumento de biodiversidad tanto como flora de fauna</p> 			
DATOS DE (LOS) AUTORES	AÑO DE PUBLICACION	CONCLUSION			
	NOMBRE	El proyecto de infraestructura Verde esta orientada a potenciar los espacios verdes como valiosos sistemas que deberan aportar a mejorar la calidad de nuestro habitat en un sentido ambiental cultural, social y economico			
	APELLIDO				
	NOMBRE				
	APELLIDO				
	NOMBRE				

Anexo 12: Análisis Documental: Objetivo 2

USAT-EA		REGENERACION URBANA Y ARTICULACION DE ESPACIOS PUBLICOS Y EQUIPAMIENTOS EN SALLIQUE: UN ENFOQUE INTEGRAL PARA UN DESARROLLO URBANO SOSTENIBLE			
FACULTAD DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA		ESCUELA DE ARQUITECTURA	VARIABLE: Espacios publicos y equipamientos		
D.E.1: Diagnosticar el estado actual de los espacios publicos y equipamientos para una intervencion idonea en la ciudad de sallique		TIPO DE ANEXO: Mapeo / Cartografia			
		DIMENSION:	INVESTIGADOR: Garcia gonzales Paulina		
		INDICADOR: Analisis documental	ASESOR: Raul Galvez Tirado		
TITULO DE TEXTO	VALLE HEBRON BARCELONA	<p>DESCRIPCION DEL PROYECTO</p> <p>se priorizó el auge de los planes de urbanización y expansión urbana mediante la identificación de vacios urbanos considerables y estratégicos,</p> 			
PROCEDENCIA	ARTICULO DE REVISTA CIENTIFICA			ORIGINALIDAD DE REVISION	
				RESULTADO DE INVESTIGACION	
				REPORTE DEL CASO	
				CARTA DEL EDITOR	
				EDITORIAL	
				LIBRO	COMPLETO
				CAPITULO DEL LIBRO	
				MONOGRAFIA	
				DOCUMENTO ELECTRONICO	
		OTRO	REVISTA DE INTERNET		
MATERIAL AUDIOVISUAL					
DOCUMENTO LEGAL					
OTROS	PREGADO				
MAESTRIA					
DOCTORADO					
FUENTES DE FECHA	NUMERO DE FUENTE DE REFERENCIA	<p>Estrategias de intervencion</p> <p>1. <u>Intervencion en Vias locales y adecuacion urbano paisajistica de vias principales como accesos oportunos, señalizados y oportunos</u></p> <p>2. <u>Mejoramiento de alumbrado publico, estrategico y sostenible</u></p> <p>3. <u>Preservacion y continuidad de masas arboreas identificadas. Ademas de propuesta integrada</u></p> <p>4. <u>Canales de agua convertidos en corredores lineales como nuevos escenarios paisajisticos ecologicos urbanos sostenibles</u></p> <p>3. <u>Favorecer la conservacion de los valores naturales y de la biodiversidad</u></p> 			
DATOS DE (LOS) AUTORES	AÑO DE PUBLICACION	CONCLUSION			
	NOMBRE	su ubicación inmersa en el tramo de anillos viales importantes y vias de ciudad fueron condicionantes que propiciaron una regeneración urbana caracterizada por sus nuevos escenarios viarios-paisajisticos, redefinición de sus usos y el potencial acercamiento hacia sus núcleos urbanos.			
	APELLIDO				
	NOMBRE				
	APELLIDO				
	NOMBRE				

EVALUACIÓN DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO POR EXPERTO O ESPECIALISTA

De acuerdo con los ítems antes mencionados, se les solicita en base a su experiencia y/o especialidad inferir en lo siguiente:
¿encuentra usted...

¿Relación del instrumento con la pregunta de investigación?		¿Relación del instrumento con el Objetivo General y el objetivo específico?		¿Relación del problema con las variables y el instrumento?	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

VALORACIÓN DEL INSTRUMENTO:

PERTINENCIA		CLARIDAD		RELEVANCIA	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

Observaciones:

____ NINGUNA _____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable (X) Aplicable después de corregir () No aplicable ()

Apellidos y nombres del evaluador: GUERRERO SAMAME YVAN PAUL



Grado académico del evaluador: DOCTOR EN ARQUITECTURA

Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.

Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.

Relevancia: EL ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del contenido.

Estructura urbana

Indicador(es) de la dimensión de estudio relacionada al instrumento:

Movilidad Urbana

FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS

FICHA DE REVISIÓN DE DATOS

Título de la investigación: Estrategias Regenerativas Sostenibles para los espacios públicos y Equipamientos. Estudio de caso la ciudad de Sallique

Autor de la investigación: Paulina Celenia García Gonzales

Asesor de la investigación: Raúl Gálvez Tirado

USAT		ESTRATEGIAS REGENERATIVAS SOSTENIBLES PARA LOS ESPACIOS PUBLICOS Y EQUIPAMIENTOS ESTUDIO DE CASO DE LA CIUDAD DE SALLIQUE	
DISEÑO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA	DISEÑO DE ARQUITECTURA	URBANO: Espacios publicos y equipamientos	TIPO DE INFORMACION / Investigacion
OBJETIVO: Regeneración del estado actual de los espacios públicos y equipamientos para una intervención sostenible en la ciudad de Sallique	TIPO DE INFORMACION: PUBLICOS Y EQUIPAMIENTOS	DIMENSION: Estructura urbana INDICADOR: Movilidad urbana	INVESTIGADOR: Paulina Celenia García Gonzales ASesor: Raúl Gálvez Tirado
TIPO DE TIEMPO:	INSTRUMENTOS Y MATERIALES:		

Prof

Problema de la investigación:

¿Cómo conseguir la conexión de los espacios públicos y equipamientos del distrito de Sallique?

Objetivo General de la investigación:

Plantear un desarrollo urbano a través de la promoción de la regeneración como alternativa estratégica en el distrito de Sallique

Objetivo Especifico de la investigación relacionada con el instrumento:

Diagnosticar el estado actual del espacio público y los equipamientos para una intervención idónea en el distrito de Sallique

Variable de estudio relacionada al instrumento:

Espacios públicos y equipamiento

Dimensión(es) de la variable de estudio relacionada al instrumento:

Estructura urbana

Indicador(es) de la dimensión de estudio relacionada al instrumento:

Movilidad Urbana

EVALUACIÓN DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO POR EXPERTO O ESPECIALISTA

De acuerdo con los ítems antes mencionados, se les solicita en base a su experiencia y/o especialidad inferir en lo siguiente:
¿encuentra usted...

¿Relación del instrumento con la pregunta de investigación?		¿Relación del instrumento con el Objetivo General y el objetivo específico?		¿Relación del problema con las variables y el instrumento?	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

VALORACIÓN DEL INSTRUMENTO:

PERTINENCIA		CLARIDAD		RELEVANCIA	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

Observaciones:

__NINGUNA__

Opinión de aplicabilidad: Aplicable (X) Aplicable después de corregir () No aplicable ()

Apellidos y nombres del evaluador: GUERRERO SAMAME YVAN PAUL



Grado académico del evaluador: DOCTOR EN ARQUITECTURA

Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.
Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.
Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del contenido.

FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS

FICHA DE REVISIÓN DE DATOS

Título de la investigación: Estrategias Regenerativas Sostenibles para los espacios públicos y Equipamientos. Estudio de caso la ciudad de Sallique

Autor de la investigación: Paulina Celenia García Gonzales

Asesor de la investigación: Raúl Gálvez Tirado

USAT 15		ESTRATEGIAS INNOVATIVAS SOSTENIBLES PARA LOS ESPACIOS PUBLICOS Y EQUIPAMIENTOS ESTUDIO DE CASO DE LA CIUDAD DE SALLIQUE	
INICIATIVA DE INNOVACION Y DESARROLLO	ESCALA DE IMPLEMENTACION	ÁMBITO: Espacios públicos y equipamientos	TIPO DE ANEXO: Anexo 1 a la Hoja 16
Objetivo: Diagnosticar el estado actual de los espacios públicos y equipamientos para una intervención idónea en la ciudad de Sallique		DIMENSION: Estructura urbana	INSTRUMENTO: Guía de recolección de datos
ÁREA VERDE	ACTIVIDAD A ÁREA VERDE	INDICADOR: ESPACIOS PUBLICOS VERDES	EXFON: Sallique 2024

bcg

Problema de la investigación:

¿Cómo conseguir la conexión de los espacios públicos y equipamientos del distrito de Sallique?

Objetivo General de la investigación:

Plantear un desarrollo urbano a través de la promoción de la regeneración como alternativa estratégica en el distrito de Sallique

Objetivo Especifico de la investigación relacionada con el instrumento:

Diagnosticar el estado actual del espacio público y los equipamientos para una intervención idónea en el distrito de Sallique

Variable de estudio relacionada al instrumento:

Espacios públicos y equipamiento

Dimensión(es) de la variable de estudio relacionada al instrumento:

Estructura urbana

Indicador(es) de la dimensión de estudio relacionada al instrumento:

Espacios verdes

EVALUACIÓN DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO POR EXPERTO O ESPECIALISTA

De acuerdo con los ítems antes mencionados, se les solicita en base a su experiencia y/o especialidad inferir en lo siguiente:
¿encuentra usted...

¿Relación del instrumento con la pregunta de investigación?		¿Relación del instrumento con el Objetivo General y el objetivo específico?		¿Relación del problema con las variables y el instrumento?	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

VALORACIÓN DEL INSTRUMENTO:

PERTINENCIA		CLARIDAD		RELEVANCIA	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

Observaciones:

_____NINGUNA_____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable (X) Aplicable después de corregir () No aplicable ()

Apellidos y nombres del evaluador: GUERRERO SAMAME YVAN PAUL



Grado académico del evaluador: DOCTOR EN ARQUITECTURA

Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.
 Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.
 Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del contenido.

FICHA DE VALIDACIÓN DE INSTRUMENTO DE RECOLECCIÓN DE DATOS

FICHA DE REVISIÓN DE DATOS

Título de la investigación: Estrategias Regenerativas Sostenibles para los espacios públicos y Equipamientos. Estudio de caso la ciudad de Sallique

Autor de la investigación: Paulina Celenia García Gonzales

Asesor de la investigación: Raúl Gálvez Tirado

USAT		ESTRATEGIAS REGENERATIVAS SOSTENIBLES PARA LOS ESPAZOS PÚBLICOS Y EQUIPAMIENTOS. ESTUDIO DE CASO LA CIUDAD DE SALLIQUE			
INSTITUTO DE MANEJO Y AGRICULTURA		ESCUELA DE ARQUITECTURA		SABINO: Espacios públicos y equipamientos	
PE 1. Regeneración del estado actual de los espacios públicos y equipamientos para una intervención idónea en el distrito de Sallique		OBJETIVO: Estructura urbana		INVESTIGADOR: García Celenia Paulina Celenia	
		INDICADOR: Espacios públicos		ASESOR: Raúl Gálvez Tirado	
Tem	Registro fotografico	Actividad	Localización	Accesibilidad	Sostenibilidad

Ref

Problema de la investigación:

¿Cómo conseguir la conexión de los espacios públicos y equipamientos del distrito de Sallique?

Objetivo General de la investigación:

Plantear un desarrollo urbano a través de la promoción de la regeneración como alternativa estratégica en el distrito de Sallique

Objetivo Especifico de la investigación relacionada con el instrumento:

Diagnosticar el estado actual del espacio público y los equipamientos para una intervención idónea en el distrito de Sallique

Variable de estudio relacionada al instrumento:

Espacios públicos y equipamiento

Dimensión(es) de la variable de estudio relacionada al instrumento:

Estructura urbana

Indicador(es) de la dimensión de estudio relacionada al instrumento:

Espacios verdes

EVALUACIÓN DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO POR EXPERTO O ESPECIALISTA

De acuerdo con los ítems antes mencionados, se les solicita en base a su experiencia y/o especialidad inferir en lo siguiente:
¿encuentra usted...

¿Relación del instrumento con la pregunta de investigación?		¿Relación del instrumento con el Objetivo General y el objetivo específico?		¿Relación del problema con las variables y el instrumento?	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

VALORACIÓN DEL INSTRUMENTO:

PERTINENCIA		CLARIDAD		RELEVANCIA	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

Observaciones:

___NINGUNA___

Opinión de aplicabilidad: Aplicable (X) Aplicable después de corregir () No aplicable ()

Apellidos y nombres del evaluador: GUERRERO SAMAME YVAN PAUL



Grado académico del evaluador: DOCTOR EN ARQUITECTURA

Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.
Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.
Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del contenido.

EVALUACIÓN DE CONTENIDO DEL INSTRUMENTO POR EXPERTO O ESPECIALISTA

De acuerdo con los ítems antes mencionados, se les solicita en base a su experiencia y/o especialidad inferir en lo siguiente:
¿encuentra usted...

¿Relación del instrumento con la pregunta de investigación?		¿Relación del instrumento con el Objetivo General y el objetivo específico?		¿Relación del problema con las variables y el instrumento?	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

VALORACIÓN DEL INSTRUMENTO:

PERTINENCIA		CLARIDAD		RELEVANCIA	
SI	NO	SI	NO	SI	NO

Observaciones:

___NINGUNA_____

Opinión de aplicabilidad: Aplicable (X) Aplicable después de corregir () No aplicable ()

Apellidos y nombres del evaluador: GUERRERO SAMAME YVAN PAUL



Grado académico del evaluador: DOCTOR EN ARQUITECTURA

Pertinencia: Si el ítem pertenece a la dimensión.
Claridad: Se entiende sin dificultad alguna el enunciado del ítem, es conciso, exacto y directo.
Relevancia: El ítem es apropiado para representar al componente o dimensión específica del contenido.