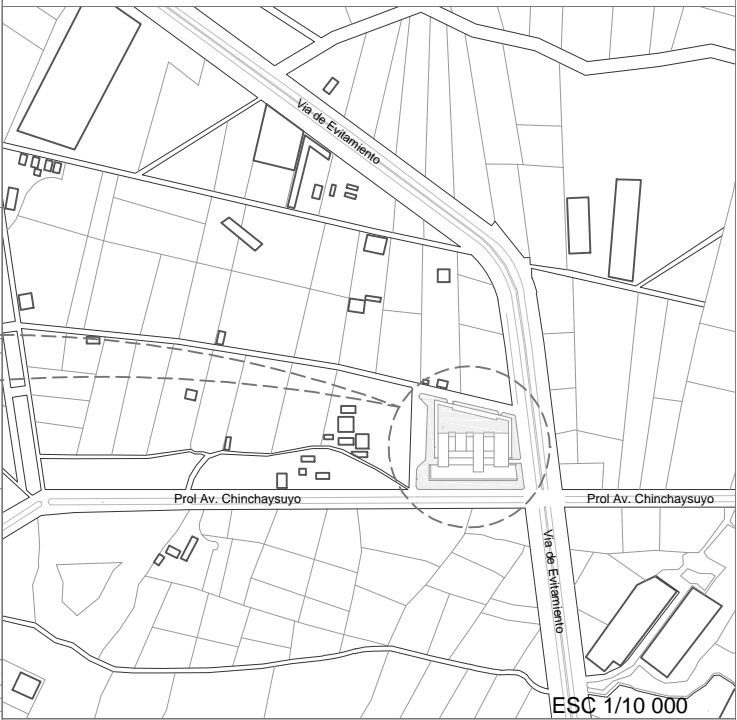


P R O Y E C T O
CENTRO DE RECICLAJE Y CAPACITACIÓN AMBIENTAL
L A M B A Y E Q U E . C H I C L A Y O . L A V I C T O R I A



LOCALIZACION
PLANO BASICO
GEOREFERENCIADO (UTM)

UBICACION :	
CALLE	: PROLONGACIÓN DE LA VIA CHINCHAYSUYO Y LA VÍA PANAMERICANA NORTE
DISTRITO	: LA VICTORIA
PROVINCIA	: CHICLAYO
REGIÓN	: LAMBAYEQUE

REFERENCIA DE LOCALIZACION:
PLANO BASICO DEL DISTRITO DE LA VICTORIA A MAYO DEL 2012.
MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CHICLAYO
ACTUALIZACION CATASTRAL

PROPIETARIO:	
RESPONSABLE:	

ESCALA: 1/1000	ESCALA: 1/10 000	PROYECTISTA : STEFANIA ROJAS LLANOS	LAMINA: U-1
FECHA: AGOSTO DEL 2017			

PARAMETROS URBANISTICOS Y EDIFICATORIOS		
PARAMETROS	MUNICIPALIDAD	PROYECTO
USOS COMPATIBLES:	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL
ZONIFICACION:	OTROS USOS	INDUSTRIAL
DENSIDAD NETA:	650 HAB/HÁ	12 HAB/HÁ
COEFICIENTE DE EDIFICACION:	3.00	3.00
AREA LIBRE MINIMA:	30%	10529.45M2
ALTURA MAXIMA:	2 PISOS	2 PISOS
ALINEAMIENTO DE FACHADA:	RETIRO EN SUS FRENTE	RETIRO EN TODOS SUS FRENTE
RETIRO:	NO SE EXIGE	5 A 18 ML

AREA TOTAL	
CENTRO DE RECICLAJE	18312.45M2
ESPACIO PUBLICO	10529.45M2